

**“OFFERTA-PROGETTO DI GESTIONE” BUSTA N. 1 - Modello A.**

**OGGETTO: Affidamento in gestione dello spazio verde ubicato in \_\_\_\_\_, denominato \_\_\_\_\_ con annessi attrezzature e servizi. Dichiarazione impegno.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e  
residente in \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
nella qualità di \_\_\_\_\_ della Ditta \_\_\_\_\_, corrente in  
\_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, Telefono  
\_\_\_\_\_, in esito al bando per l'affidamento in gestione dell'area di cui in oggetto giusta determina del  
responsabile del settore tecnico n. ----- del ----- di indizione di gara e di quanto esplicitamente richiesto  
dall'Amministrazione Comunale nel relativo Regolamento per la gestione del verde approvato con Delibera di  
Consiglio Comunale n. 09 del 31.05.2005,

**DICHIARA**

di impegnarsi alla manutenzione dell'area a verde e chiosco annesso assicurando i seguenti interventi:

- ✓ pulizia quotidiana della villa, dei viali e percorsi pedonali ivi esistenti;
- ✓ innaffiamento periodico del prato erboso e delle piante esistenti;
- ✓ trattamento antiparassitario e di altra natura, sfalcio erbe, concimazione delle essenze arboree;
- ✓ riparazione e rifacimento di parti di intonaci interni, tinteggiature interne almeno una volta all'anno, riparazione di rivestimenti e pavimenti interni;
- ✓ riparazione e sostituzione di parti accessorie di infissi e serramenti interni e tinteggiatura almeno annuale;
- ✓ apertura del chiosco e dei relativi servizi igienici per tutta la durata dei mercatini rionali settimanali, manifestazioni varie organizzate dall'Amministrazione Comunale nell'area, ecc.

**DICHIARA, inoltre**

**a. Disponibilità a concedere l'uso gratuito dell'area al Comune**

Indicare il numero di giorni per i quali il concorrente è disposto a concedere l'uso gratuito dell'area a verde all'Amministrazione Comunale per proprie iniziative e/o patrocinate dall'Ente: n. \_\_\_\_\_ in lettere (\_\_\_\_\_).

**b. Manutenzione e cura dell'area**

Descrivere modalità e impegni assunti per la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area, arredi urbani e verde pubblico.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

(firma per esteso)

**AI SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI  
SAN PANCRAZIO SALENTINO**

**“OFFERTA-PROGETTO DI GESTIONE” BUSTA N. 1 - Modello B.**

**OGGETTO: Affidamento in gestione dello spazio verde ubicato in \_\_\_\_\_, denominato \_\_\_\_\_ con annessi attrezzature e servizi. Piano di gestione.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e  
residente in \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
nella qualità di \_\_\_\_\_ della Ditta \_\_\_\_\_, corrente in  
\_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, Telefono  
\_\_\_\_\_, in esito al bando per l'affidamento in gestione dell'area di cui in oggetto giusta determina del  
responsabile del settore tecnico n. ----- del ----- di indizione di gara e di quanto esplicitamente richiesto  
dall'Amministrazione Comunale nel relativo Regolamento per la gestione del verde approvato con Delibera di  
Consiglio Comunale n. 09 del 31.05.2005, presenta la seguente offerta tecnica.

**1. Progetto gestionale e organizzativo**

Descrivere modalità di gestione del chiosco bar e dei servizi annessi, orari di apertura, modalità di utilizzo dell'area e  
organizzazione complessiva.

**2. Valorizzazione sociale e culturale**

Descrivere le proposte di iniziative culturali, ricreative, sociali, sportive, finalizzate alla fruizione pubblica e  
inclusione sociale.

**3. Sostenibilità ambientale**

Descrivere misure ecocompatibili adottate (gestione rifiuti, risparmio energetico e idrico, ecc.).

**5. Innovazione tecnologica e sicurezza**

Descrivere eventuali misure di sicurezza e accessibilità.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

(firma per esteso)

**“OFFERTA-PROGETTO DI GESTIONE” BUSTA N. 1 Modello C.**

**OGGETTO: OGGETTO:** Affidamento in gestione dello spazio verde ubicato in \_\_\_\_\_, denominato \_\_\_\_\_ con annessi attrezzature e servizi. Dichiarazione gestioni effettuate.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ nella qualità di \_\_\_\_\_ della Ditta \_\_\_\_\_, corrente in \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, telefono \_\_\_\_\_, in esito al bando per l'affidamento in gestione dell'area di cui in oggetto giusta determina del responsabile del settore tecnico n. ----- del ----- di indizione di gara e di quanto esplicitamente richiesto dall'Amministrazione Comunale nel relativo Regolamento per la gestione del verde approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 09 del 31.05.2005,

**DICHIARA**

- di aver gestito l'area a verde attrezzato con annesso chiosco-bar di proprietà comunale o altro Ente pubblico presso il ----- dal ----- al ----- per complessivi mesi ----- giusto contratto/convenzione rep. n. ....

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

(firma per esteso)

**AI SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI  
SAN PANCRAZIO SALENTINO**

**“OFFERTA ECONOMICA” BUSTA N. 2 - Modello D**

**OGGETTO: OGGETTO: Affidamento in gestione dello spazio verde ubicato in \_\_\_\_\_, denominato \_\_\_\_\_ con annessi attrezzature e servizi. Offerta economica canone di locazione del chiosco.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e  
residente in \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
nella qualità di \_\_\_\_\_ della Ditta \_\_\_\_\_, corrente in  
\_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, telefono  
\_\_\_\_\_, in esito al bando per l'affidamento in gestione dell'area di cui in oggetto giusta determina del  
responsabile del settore tecnico n. ----- del ----- di indizione di gara e di quanto esplicitamente richiesto  
dall'Amministrazione Comunale nel relativo Regolamento per la gestione del verde approvato con Delibera di  
Consiglio Comunale n. 09 del 31.05.2005, formula la seguente offerta economica:

- Canone annuo posto a base di gara: € \_\_\_\_\_
- Rialzo percentuale offerto: \_\_\_\_\_ %
- Canone annuo complessivo risultante dall'applicazione del rialzo: € \_\_\_\_\_

Dichiara di impegnarsi a mantenere ferma e vincolante la presente offerta per almeno 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

(firma per esteso)

**OGGETTO: Affidamento in gestione dello spazio verde ubicato in \_\_\_\_\_, denominato \_\_\_\_\_ con annessi attrezzature e servizi.**

***"DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA"***

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ nella qualità di \_\_\_\_\_ della Ditta \_\_\_\_\_, corrente in \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, Partita I.V.A. \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e consapevole delle responsabilità penali in caso di dichiarazioni mendaci:

- di essere in regola con il versamento di imposte, tasse e contributi previdenziali e assicurativi;
- di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dagli artt. 94-98 del D.lgs. 36/2023;
- di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo né in altre procedure concorsuali;
- di essere iscritto alla C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ per attività compatibili con l'oggetto della concessione;

***ovvero***

- di non essere iscritto alla C.C.I.A.A. ma che provvederà, qualora dovesse risultare aggiudicatario, a farlo entro e non oltre giorni 30 dalla comunicazione di aggiudicazione;
- di aver preso visione dei luoghi e delle condizioni dell'area oggetto di concessione e di accettarne integralmente lo stato di fatto;
- di impegnarsi ad eseguire il servizio in conformità a quanto previsto dall'avviso e dai relativi allegati;
- di eleggere domicilio speciale per tutte le comunicazioni inerenti la gara in \_\_\_\_\_ (PEC-mail: \_\_\_\_\_).
- di essersi recato nello spazio verde che s'intende prendere in gestione, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione dell'offerta e delle condizioni contrattuali in genere, di aver eseguito tutti i calcoli di propria convenienza e di possedere l'attrezzatura e la manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e per la custodia dello spazio verde attrezzato con annesso chiosco che s'intende prendere in gestione;
- di essere consapevole ed accettare incondizionatamente che l'affidamento è riferito all'area verde attrezzata presente e ai manufatti e attrezzature annesse. Sono escluse tutte le attrezzature, strutture opere presenti ed aggiunte dal gestore uscente;
- di accettare tutte le condizioni previste nel bando di gara pubblico e del relativo Regolamento Comunale per la gestione del "verde in affido" approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 09 del 31.05.2005;

- di impegnarsi, in caso di affidamento, ad esibire la documentazione necessaria per l'esercizio dell'attività da effettuare nel locale ubicato nello spazio verde attrezzato (iscrizione C.C.I.A.A., partita IVA, attestati e idoneità per la somministrazione di alimenti, ecc.) nonché ad effettuare tutte le volture delle utenze per acqua, energia elettrica, ecc., entro e non oltre giorni 30 dalla data di comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione;
- di autorizzare il Comune di San Pancrazio Salentino al trattamento dei propri dati personali ai sensi del D.Lgs n. 196/2003 e ss.mm per le finalità inerenti alla presente procedura di gara;
- che il recapito presso il quale intendo ricevere le comunicazioni relative alla presente procedura di gara è:  
CAP \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_  
(Prov. \_\_\_\_ ) Tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_ Li \_\_\_\_\_

Il Dichiarante

\_\_\_\_\_

**OGGETTO: Affidamento in gestione dello spazio verde ubicato in \_\_\_\_\_, denominato \_\_\_\_\_ con annessi attrezzature e servizi.**

**Dichiarazione d'inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici art. 38 D. Lgs. 163/06.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ nella qualità di \_\_\_\_\_ della Ditta \_\_\_\_\_, corrente in \_\_\_\_\_ alla Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, Partita I.V.A \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47 del D.P.R. 28.12.00 n. 445 che la ditta:

- a) non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e nei suoi riguardi non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una delle situazioni succitate;
- b) non ha procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 D.Lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 D.Lgs. 159/2011;
- c) inesistenza di sentenze definitive di condanna passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero di sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p.;
- d) non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della L. 55/1990;
- e) non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la presente gara; non ha inoltre commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante che bandisce la presente gara;
- g) non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse;
- h) nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando relativo alla presente gara non ha reso falsa dichiarazione in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali;
- j) di non essere soggetto o di essere in regola con le disposizioni di cui all'art. 17 della L. 68/1999 in tema di avviamento al lavoro dei disabili;
- k) non è stata sottoposta alla sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2 lett. a) e c) D.Lgs. 231/2001, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- l) di non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del C.C..

\_\_\_\_\_ Li \_\_\_\_\_

Il Dichiarante

\_\_\_\_\_