



COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO
= Provincia di Brindisi =

BANDO N. 01/2025 DI CONCORSO PER LA VENDITA A PRIVATI DI DUE FABBRICATI REALIZZATI NELLA ZONA P.E.E.P. DEL COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICO

Vista la Determinazione del Responsabile del Settore n. 190 del 30/01/2025, esecutiva ai sensi di legge,

RENDE NOTO CHE

è indetto pubblico concorso per la vendita in diritto di proprietà di due fabbricati, così distinti:

lotto a) fabbricato ubicato alla via Delle Ginestre, distinto in catasto al **foglio 42, part. 1660 sub 1 e 2**, importo stimato: **€ 150.000,00**.

lotto b) fabbricato ubicato alla via San Pasquale n. 207, distinto in catasto al **foglio 43 particella 2082 sub 1 e 2**, importo stimato: **€ 150.000,00**.

L'importo di cui sopra rappresenta il limite massimo di vendita dell'alloggio.

Potranno partecipare al bando i cittadini in possesso dei requisiti prescritti.

ARTICOLO 1
REQUISITI PER L'AMMISSIONE AL CONCORSO

Può partecipare al presente concorso:

a) chi è in possesso della **cittadinanza italiana**.

I cittadini di Stati membri dell'UE che svolgono la propria attività lavorativa in Italia e qui risiedono, sono equiparati ai cittadini italiani; **gli stranieri extracomunitari** titolari di carta di soggiorno e gli stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo, hanno diritto di accedere a condizione di parità con i cittadini italiani ai sensi del comma 6, art. 40 del D. Lgs. 286 del 25.07.1998;

b) chi ha la **residenza anagrafica o attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di San Pancrazio Salentino**, salvo che si tratti di lavoratori destinati a prestare servizio in nuovi insediamenti produttivi compresi nell'ambito del Comune medesimo, ovvero chi abbia avuto la residenza nel Comune di San Pancrazio Salentino (BR) per almeno 5 (cinque) anni consecutivi. Sono

ammessi, altresì, a partecipare al concorso i lavoratori emigrati all'estero con l'avvertenza che questi, partecipando al presente concorso, non possono partecipare a nessun ulteriore concorso simile bandito da altro Comune italiano;

c) chi non è titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nel comune di San Pancrazio Salentino.

È adeguato l'alloggio la cui superficie utile, determinata ai sensi del comma 2 dell'art. 10 della Legge Regionale 07.04.2014 10, sia non inferiore a 45 mq per un nucleo familiare composto da 1 o 2 persone, non inferiore a 55 mq per 3 persone, non inferiore a 70 mq per 4 persone, non inferiore a 85 mq per 5 persone ed oltre, non inferiore a 95 mq per 6 persone ed oltre;

d) chi non ha già ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o con patto di futura vendita di alloggio realizzato a totale carico o con concorso o con contributi pubblici, o con l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici;

e) chi non è proprietario o titolare di diritti reali su lotti di terreni destinati alla edificazione diretta, quindi, ricadenti in zona urbanizzata del Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) di San Pancrazio Salentino (BR) o di altri Comuni;

f) chi fruisce di un reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore a € **54.649,00** (fatto salvo il diverso limite vigente al momento della scadenza del bando di concorso), determinato ai sensi della Legge 05.08.1978, n. 457, art. 21 e successive modificazioni ed integrazioni (il reddito complessivo del nucleo familiare è diminuito di € 516,46 per ogni figlio a carico; qualora alla formazione del reddito complessivo concorrono redditi da lavoro dipendente questi, dopo la predetta detrazione, sono calcolati nella misura del 60%).

Il reddito di riferimento è quello imponibile relativo all'ultima dichiarazione fiscale al lordo delle imposte e al netto dei contributi previdenziali e degli assegni familiari.

Oltre all'imponibile fiscale vanno computati tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse;

Per **nucleo familiare** si intende “*la famiglia in senso stretto*” costituita da coniugi (se non divorziati) o dai conviventi more uxorio (se la convivenza sia istituita da almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso) e dai figli legittimi, naturali, riconosciuti e adottivi inseriti nel nucleo familiare.

I requisiti debbono essere posseduti da parte del richiedente e limitatamente a quelli indicati con le lettere c), d), e) anche da parte degli altri componenti il nucleo familiare come innanzi definito, alla scadenza del termine di presentazione della domanda.

ARTICOLO 2

MODALITÀ DI COMPILAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande di partecipazione al presente bando di concorso debbono essere obbligatoriamente compilate su appositi moduli, in distribuzione gratuita presso l'Ufficio Tecnico del Comune di San Pancrazio Salentino (BR) – Piazza Umberto I n. 5 – San Pancrazio Salentino (BR).

Nei già menzionati moduli è contenuto un questionario che ciascun concorrente, per le parti che lo interessano, è tenuto a compilare con esattezza.

Il concorrente dovrà indicare se intende partecipare per il lotto a) o per il lotto b).

Il questionario è formulato in autocertificazione, con riferimento ai requisiti di ammissibilità al concorso ed alle condizioni il cui possesso dà diritto all'attribuzione dei punteggi.

Si rammenta che le dichiarazioni mendaci, oltre a determinare automatica causa di esclusione dal concorso e la perdita del diritto dai benefici eventualmente conseguenti in seguito al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, determinano una violazione di legge e saranno applicate le sanzioni previste dal Codice penale e dalle leggi specifiche in materia.

Le domande di partecipazione **devono essere redatte in bollo da € 16,00.**

ARTICOLO 3

DICHIARAZIONI DA EFFETTUARE E DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE

a) Per l'ammissione al bando di concorso, il concorrente deve dichiarare nel modello di domanda:

- 1) di essere cittadino italiano **ovvero** di essere cittadino straniero della Comunità Europea che svolge la propria attività lavorativa in Italia e qui risiede **ovvero** di essere cittadino straniero extracomunitario titolare di carta di soggiorno o straniero regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercita una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo;
- 2) di essere residente o di svolgere l'attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di San Pancrazio Salentino **ovvero** di essere lavoratore destinato a prestare servizio in un nuovo insediamento produttivo nel Comune di San Pancrazio Salentino **ovvero** di avere avuto la residenza nel Comune di San Pancrazio Salentino per almeno cinque anni consecutivi **ovvero** di essere lavoratore emigrato all'estero e di non aver partecipato a nessun altro concorso simile bandito da altro Comune italiano;
- 3) la composizione del proprio nucleo familiare per il quale si chiede l'assegnazione così come risultante all'ufficio anagrafe. Per “*nucleo familiare*” si dovrà considerare lo stesso così come definito nel precedente articolo 1. Nel caso in cui nel nucleo familiare fa parte il convivente more uxorio e la convivenza sia istituita da almeno due anni prima della data di pubblicazione del

presente bando di concorso, dovrà essere indicata **la data di inizio di tale convivenza** (tali notizie devono risultare anche all'ufficio anagrafe del Comune);

- 4) l'ubicazione e la consistenza dell'alloggio occupato;
- 5) il reddito complessivo conseguito nell'anno 2023 dal richiedente e dai componenti il suo nucleo familiare per il quale viene richiesta l'assegnazione;
- 6) il luogo e il tipo di lavoro del concorrente e degli altri componenti il nucleo familiare;
- 7) di non essere titolare, né il richiedente né i componenti il suo nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nel Comune di San Pancrazio Salentino o in altri Comuni;
- 8) eventualmente di non essere titolare, né il richiedente né i componenti il suo nucleo familiare, di diritti di cui al precedente punto 7) su uno o più alloggi né su uno o più suoli edificabili, ubicati in qualsiasi località;
- 9) di non aver ottenuto, né il richiedente né i componenti il suo nucleo familiare, l'assegnazione immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- 10) il luogo in cui dovranno essere inviate al concorrente tutte le comunicazioni relative al concorso.

b) Nel caso in cui si trovi in una o più delle condizioni soggettive ed oggettive riportate nel modello di domanda dovrà produrre la documentazione necessaria per l'attribuzione del corrispondente punteggio:

- 1) attestazione rilasciata da organo competente comprovante lo stato di invalidità del concorrente e/o di altro componente il nucleo familiare, che comporti una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore ai due terzi;
- 2) certificato dell'autorità consolare esistente nel luogo di lavoro, attestante la qualifica di lavoratore emigrato all'estero e di rientro in Italia – da non più di 12 mesi dalla data del presente bando di concorso – dell'emigrato e del suo nucleo familiare per stabilirvi la propria residenza;
- 3) attestazione rilasciata dal Prefetto comprovante la qualifica di profugo;
- 4) ogni altro documento necessario per chiarire o comprovare quanto dichiarato nella domanda.

Nel caso in cui il concorrente richiede il punteggio relativo ai locali impropriamente adibiti ad alloggio, il Comune di San Pancrazio Salentino si riserva di effettuare appositi sopralluoghi/accertamenti;

Il Comune di San Pancrazio Salentino si riserva di richiedere ai concorrenti ogni documentazione ed ogni elemento utile per comprovare la situazione denunciata nella domanda.

Tutta la documentazione di cui alla precedente lettera b), nonché l'eventuale documentazione che il concorrente intende comunque presentare, deve essere prodotta in originale o copia presentata sotto forma di dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio corredata obbligatoriamente da fotocopia di documento di riconoscimento in corso di validità.

La valutazione del punteggio sarà effettuata sulla scorta di quanto dichiarato nella domanda e della documentazione eventualmente allegata.

ARTICOLO 4

PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE – FORMAZIONE E PUBBLICAZIONE DELLA GRADUATORIA

Le domande relative al presente bando debbono essere inviate entro il termine perentorio di **giorni 30 dalla data di pubblicazione del presente bando** tramite una delle seguenti modalità:

- per via telematica mediante un indirizzo personale di posta elettronica certificata (PEC), ovvero di un proprio delegato alla trasmissione. La PEC dovrà essere inviata all'indirizzo: protocollo.comunesanpancraziosalentino@pec.rupar.puglia.it avendo cura di allegare tutta la documentazione richiesta in formato “.pdf”. In caso di invio tramite un delegato, alla PEC deve essere allegato il documento di delega alla trasmissione firmato dal richiedente e il documento di riconoscimento del delegato. Ai fini del rispetto della scadenza di presentazione farà fede la data di invio della PEC;
- a **mezzo raccomandata A/R** all'indirizzo: Comune di San Pancrazio Salentino – Ufficio Tecnico Comunale – Piazza Umberto I n. 5 – 72026 San Pancrazio Salentino (BR). Ai fini del rispetto della scadenza di presentazione farà fede il timbro postale. L'Amministrazione Comunale non risponderà dello smarrimento o di altri disguidi in caso di domanda inviata per posta;
- consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo. Ai fini del rispetto della scadenza di presentazione farà fede la data del protocollo.

Sulla busta contenente la domanda e la documentazione richiesta ovvero nell'oggetto della PEC, dovrà essere apposta, **pena l'esclusione**, la seguente dicitura:

“BANDO DI CONCORSO PER LA VENDITA A PRIVATI DI DUE FABBRICATI REALIZZATI NELLA ZONA P.E.E.P. DEL COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO”.

La presentazione della domanda deve avvenire entro il termine perentorio di **giorni 30 dalla data di pubblicazione del presente bando, inderogabilmente entro lunedì 03/03/2025**.

Le domande saranno esaminate da apposita Commissione Comunale che, sulla base delle condizioni soggettive e oggettive, approvate dalla Giunta Comunale e dichiarate dal concorrente, provvederà all'attribuzione dei punteggi a ciascuna domanda nonché alla formazione dell'elenco dei concorrenti secondo l'ordine dei già menzionati punteggi.

A parità di punteggio la collocazione in graduatoria sarà determinata a seguito di pubblico

sorteggio del quale si darà avviso agli interessati.

In calce all'elenco saranno indicate le domande dichiarate inammissibili.

Il Comune si riserva in qualsiasi momento di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese, apportando eventuali modificazioni di punteggio.

L'elenco, con l'indicazione del punteggio conseguito da ciascun concorrente, sarà approvato con determina del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale e pubblicato nell'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune.

ARTICOLO 5

CRITERI DI VALUTAZIONE PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

a.1) reddito anno 2023 del nucleo familiare, determinato con le modalità di cui all'articolo 21 della legge 457/1978, non superiore ai seguenti limiti:

- inferiore ad una pensione sociale (fino € 5.432,05) **punti 4**
- inferiore ad una pensione minima INPS (fino ad € 7.383,22) **punti 3**
- inferiore ad una pensione minima INPS più una pensione sociale (fino ad € 12.815,27) **punti 2**

a.2) nucleo familiare composto:

- da tre a quattro unità **punti 1**
- da cinque a sei unità **punti 2**
- da sette e oltre **punti 3**

a.3) un componente con uno o più minori a carico:punti 2

a.4) richiedenti che abbiano superato il sessantacinquesimo anno di età alla data di presentazione della domanda, a condizione che vivano soli o in coppia, anche con eventuali minori a carico:punti 1

a.5) famiglia con anzianità di formazione non superiore a due anni alla data della domanda, ovvero la cui costituzione è prevista entro un anno e comunque prima dell'assegnazione dell'alloggio:punti 1

Tale punteggio è attribuibile:

- a) purché nessuno dei due componenti abbia superato il trentacinquesimo anno di età;
- b) qualora la famiglia richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario, dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata;

a.6) presenza di disabili nel nucleo familiare:punti 3

Ai fini dell'attribuzione del punteggio si considera disabile il cittadino affetto da una diminuzione permanente della capacità lavorativa pari almeno al 75 per cento;

a.7) nuclei familiari che rientrino in Italia o che siano rientrati da non più di dodici mesi dalla data del bando per stabilirvi la loro residenza, emigrati, profughi:punti 1

a.8) richiedenti la cui sede lavorativa si trova ad una distanza superiore a 40 km da quella di residenza:punti 1

Tale punteggio viene attribuito limitatamente alla graduatoria formata dal Comune nel quale il richiedente lavora;

a.9) richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare da almeno due anni dalla data di pubblicazione del bando in locali adibiti impropriamente ad alloggio (baracche, case mobili, seminterrati, box, centri di raccolta, dormitori pubblici e simili) o comunque in ogni altro locale procurato a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica, ovvero per sistemazione precaria a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale: **punti 4**

La condizione del biennio non è richiesta quando la sistemazione precaria derivi da abbandono di alloggio a seguito di calamità o di imminente pericolo riconosciuto dall'autorità competente o da provvedimento esecutivo di sfratto;

a.10) richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare da almeno due anni dalla data del bando in alloggio antigienico, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o con servizi non conformi a quanto previsto dal decreto del Ministro della salute 5 luglio 1975 (Modificazioni alle istruzioni ministeriali 20 giugno 1896, relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico-sanitari principali dei locali di abitazione) o quello che per la sua struttura e originaria destinazione, secondo il titolo abilitativo edilizio rilasciato dal Comune, non era destinato ad abitazione: **punti 2**

Il punteggio di cui alle lettere a.9) e a.10) non viene riconosciuto quando trattasi di locali impropriamente adibiti ad abitazione o antigienici, se tale condizione è stata accertata a favore di altro richiedente in occasione di precedente bando;

a.11) richiedenti che coabitino con il proprio nucleo familiare da almeno due anni dalla data del bando in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità: **punti 2**

La condizione di biennio non è richiesta quando si tratti di sistemazione derivante da abbandono di alloggio a seguito di calamità, di imminente pericolo di crollo riconosciuto dall'autorità competente, di sistemazione di locali procurati a titolo precario dagli organi preposti all'assistenza pubblica o di provvedimento esecutivo di sfratto;

a.12) richiedenti che abitino alla data del bando con il proprio nucleo familiare in alloggio sovraffollato rispetto allo standard abitativo definito all'articolo 10 della L.R. n. 10/2014:

a) oltre 2 persone in più: **punti 1**

b) oltre 3 persone in più: **punti 2**

a.13) richiedenti fruitori di alloggio di servizio che devono rilasciare l'alloggio per trasferimento d'ufficio o per cessazione non volontaria diversa da collocamento a riposo: **punti 1**

a.14) richiedenti che devono abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanze di sgombero o per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio, risultanti da provvedimenti emessi dall'autorità competente non oltre tre anni prima della data del bando: **punti 6**

a.15) richiedenti che abitino in alloggio che deve essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto intimato per motivi diversi da immoralità, inadempienza contrattuale, di verbale di conciliazione giudiziaria, di provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o privato che fruisca di alloggio di servizio purché il concorrente o altro componente il nucleo familiare non abbia stipulato un nuovo contratto di locazione per un alloggio adeguato: **punti 6**

Non rientra nell'inadempienza contrattuale la morosità incolpevole legata a documentati significativi mutamenti delle condizioni economiche del nucleo familiare nell'anno di riferimento.

a.16) richiedenti che abitino in un alloggio il cui canone locativo incida in misura non inferiore al 30 per cento sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare determinato ai sensi del comma 1, lettera e), dell'articolo 3 della L.R. n. 10/2014: **punti 1**

N.B.: 1. Non sono cumulabili i punteggi:

- a.9) con a.10);
- a.14) con a.15);
- a.14) e a.15) con a.9), a.10), a.11), a.12) e a.13)

2. Non sono cumulabili i punteggi di uno stesso punto.

Ai fini della collocazione in graduatoria, a parità di punteggio, è effettuato il sorteggio a cura della Commissione esaminatrice.

ARTICOLO 6

MODALITA' DI ASSEGNAZIONE DEGLI IMMOBILI E DI STIPULA DELL'ATTO DI COMPRAVENDITA

Prima del trasferimento dell'immobile al nuovo assegnatario, l'attuale titolare dell'immobile dovrà stipulare l'atto di risoluzione e scioglimento, con conseguente retrocessione a favore del Comune di San Pancrazio Salentino, a cura del Segretario Generale dell'Ente e a spese dell'attuale titolare stesso.

La parte venditrice del lotto, prima del trasferimento dell'immobile al nuovo proprietario, dovrà versare il 30% (trenta per cento) del costo pagato per la cessione della proprietà dell'area edificata al Comune di San Pancrazio Salentino. La restante somma sarà corrisposta alla parte venditrice, direttamente dal nuovo assegnatario.

Con la stipula dell'atto di assegnazione del lotto, la parte assegnataria:

- fa proprio i progetti riferiti all'immobile;
- sarà considerata a tutti gli effetti "*committente*" ai sensi della legge 9 aprile 2008, n. 81 e successive modifiche ed integrazioni e ciò, anche in relazione a tutti gli obblighi, adempimenti e responsabilità previsti dalla vigente legislazione in materia;

Entro **90 giorni** dalla comunicazione ufficiale dell'assegnazione, **pena l'esclusione**, si dovrà procedere alla stipula dell'atto di **compravendita**.

ARTICOLO 7

OBBLIGHI DELL'ASSEGNETARIO

Restano validi gli obblighi derivanti dagli atti abilitativi edilizi rilasciati per la costruzione del fabbricato. La **parte assegnataria è obbligata**:

1. **a completare l'edificio con caratteristiche costruttive e tipologiche previste nel progetto redatto a cura e spese dell'amministrazione ed in conformità alle prescrizioni del vigente Piano di Zona e alle norme per l'Edilizia Economico Popolare;**
2. **a adempiere a quanto previsto nel comma 350, articolo 1, Legge 27 dicembre 2006, n. 296 (finanziaria 2007) e ss.mm. e ii. e cioè ad "installare pannelli fotovoltaici per la produzione di energia elettrica in modo tale da garantire una produzione energetica non inferiore a 2 kW per ciascuna unità abitativa";**

Le eventuali varianti da apportare al progetto approvato dovranno essere richieste con SCIA (Segnalazione Certificata di Inizio Attività) e potranno riguardare solo ed esclusivamente modifiche

interne all'abitazione mentre non potranno investire assolutamente, pena la decadenza, la cubatura, la superficie coperta, l'ubicazione sul lotto di appartenenza, la sagoma e le altezze dell'immobile, fatte salve le disposizioni legislative e regolamentari che dovessero subentrare.

L'Amministrazione Comunale provvederà al controllo sulle costruzioni a mezzo dei suoi tecnici e degli organi di polizia urbana che sorveglieranno affinché le realizzande opere siano conformi ai progetti esecutivi approvati, al Piano di Zona e allo Strumento Urbanistico Vigente.

La **parte assegnataria**, ove previsto, è tenuta a comunicare all'Ufficio Tecnico Comunale:

- la data d'inizio lavori;
- il Direttore dei lavori;
- la Ditta esecutrice dei lavori;
- il Tecnico dell'Impresa;
- la data di ultimazione dei lavori.

ARTICOLO 8

ALIENAZIONE DEGLI ALLOGGI

L'immobile di che trattasi non potrà essere alienato per almeno 10 (DIECI) anni **dalla data di stipula dell'atto di compravendita**. I passaggi di proprietà per successione ereditaria saranno comunque consentiti.

ARTICOLO 9

DECADENZA DELLA CONCESSIONE

Fermo restando la risoluzione ipso iure dell'atto d'assegnazione in tutti i casi previsti dalla legge, il Comune di San Pancrazio Salentino potrà provocare la risoluzione dell'acquisto in piena proprietà dell'immobile qualora la parte assegnataria incorra in una delle seguenti infrazioni:

- a. costruzione dell'immobile e delle relative pertinenze senza il rispetto degli elementi progettuali e delle caratteristiche costruttive e tipologiche fissate dal Permesso a Costruire rilasciato;
- b. inosservanza dei termini imposti dagli atti abilitativi edilizi rilasciati per la costruzione dell'immobile, salvo proroghe;
- c. nel caso in cui gli Assegnatari dovessero alienare il lotto unitamente all'immobile realizzato sul medesimo prima dello scadere dei **dieci anni** dalla data di stipula dell'atto di compravendita.

L'inadempienza alle clausole previste nei precedenti punti a. b. c. sarà contestata alla parte assegnataria con provvedimento del Responsabile dell'U.T.C. il quale assegnerà un termine non inferiore a giorni 30 (TRENTA) per le controdeduzioni; il provvedimento definitivo sarà assunto dal responsabile del settore.

ARTICOLO 10
NORMA FINALE

Il presente bando e la modulistica per la richiesta potranno essere scaricati attraverso il sito internet del Comune di San Pancrazio Salentino (BR) <https://comune.sanpancraziosalentino.br.it/> o ritirati **nei giorni di lunedì, martedì, mercoledì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e giovedì dalle ore 16,00 alle ore 18,00** presso **L'UFFICIO TECNICO del COMUNE di SAN PANCRAZIO SALENTINO sito in PIAZZA UMBERTO I n. 5** che fornirà tutte le informazioni necessarie alla partecipazione al presente bando di concorso.

San Pancrazio Salentino, lì 30/01/2025.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO-URBANISTICO

F.to Arch. Cosimo STRIDI