



COMUNE DI SANPANCRAZIO SALENTINO

(Provincia di Brindisi)

**PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE 2014-2020. MISURA 7. SOTTOMISURA
7.2. OPERAZIONE 7.2.B. LAVORI DI "SISTEMAZIONE STRADE RURALI
PARTICOLARMENTE DISSESTATE"**

INTERVENTI: - Strada rurale n. 1 "Spartifeudo di Guagnano"
- Strada rurale n. 5 "Via Carretta"

Progetto Esecutivo

RELAZIONE TECNICA GENERALE

Data : Febbraio 2024	Rev: 26 AGOSTO 2024	TAVOLA:R01

Il Progettista
Ing. Gianluca Pellegrino

Il R.U.P.
Arch. Cosimo Stridi



COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO
Provincia di Brindisi
Ufficio Tecnico Comunale



PROGETTO ESECUTIVO

(art. 41, co. 8 del D.Lgs. 31 marzo 2024, n. 36 e art. 22 e ss. dell'Allegato I.7)

1. FINANZIAMENTO

Programma di Sviluppo Rurale 2014-2022. Misura 7 “Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali”. Sottomisura 7.2 “Investimenti finalizzati alla creazione, al miglioramento o all’espansione di ogni tipo di infrastrutture su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e nel risparmio energetico”. Operazione 7.2.B “Investimento su piccola scala per l’ammodernamento della viabilità comunale secondaria esistente”. AVVISO PUBBLICO per la presentazione delle domande di sostegno approvato con determinazione dell’Autorità di Gestione del PSR Puglia 214-2022 del 6 aprile 2023, n. 78 pubblicata sul B.U.R.P. n. 34 del 13 aprile 2023.

2. DATI GENERALI DEL PROGETTO

Ubicazione: **Comune di San Pancrazio Salentino (BR)**

Ambito territoriale dell’intervento: **Grado di Urbanizzazione 2** (dato ISTAT)

Localizzazione: **area rurale ricadente nella macroarea C - Aree rurali intermedie - del PSR Puglia 2014/2022**

Denominazione: **Sistemazione strade rurali particolarmente dissestate**

Importo complessivo intervento: **€ 248.144,00 (euro duecentoquarantottocentoquarantaquattroamila/00)**

Progettista: **Ing. Gianluca Pellegrino**

Responsabile Unico del Procedimento: **Arch. Cosimo Stridi**

3. PREMESSA

La presente relazione viene redatta ai sensi dell’art. 41 del D. Lgs. 36 del 31 marzo 2023, in conformità a quanto previsto all’art. 22 dell’all. I.7 del medesimo decreto.

Le strade rurali prese in considerazione sono tra quelle classificate tali con deliberazione consiliare n. 101 del 29 giugno 1978 ai sensi della Legge Regionale n. 37 del 21 dicembre 1977 e precisamente:

- la **n. 1** – denominata **via Spartifeudo di Guagnano** (parte): *Inizia dalla provinciale per Sandonaci al km. 2, attraversa la via n. 11 e n. 12, costeggia il feudo di Guagnano, attraversa le vie provinciali Veglie, quella per mare, quella per Avetrana, costeggia la La Masseria "Torre Vecchia", attraversa la SS. Taranto-Lecce e si innesta sulla provinciale per Erchie;*
- la **n. 5** denominata – **via Carretta** (parte): *Inizia dalla stazione ferroviaria costeggia la masseria Carretta e si innesta sulla via n. 7.*

Come si evince dalla descrizione, trattasi di strade rurali di primaria importanza in quanto oltre ad attraversare numerosi poderi fungono da collegamento tra più arterie stradali di comunicazione con diversi Comuni limitrofi.

4. VERIFICA DI COMPATIBILITÀ CON LE PRESCRIZIONI DEI PIANI VIGENTI

Lo strumento di pianificazione urbanistica generale vigente su tutto il territorio del Comune di San Pancrazio Salentino è il Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) approvato con deliberazione di Giunta Regionale n°1959 del 17.07.1974 ed in via definitiva con deliberazione di Consiglio Comunale. 54 del 18.12.2006; la disciplina generale delle modalità attuative per la trasformazione del territorio è contenuta nel Regolamento Edilizio Comunale (R.E.C.) allegato al suddetto (P.R.G.C.).

L'area di intervento non è sottoposta a nessun tipo di vincolo.

Nelle parti di territorio interessate dalle opere a progetto, in base all'inquadramento urbanistico comunale e sovracomunale, non sono segnalati siti di rinvenimento archeologico.

5. SITUAZIONE INIZIALE

I tracciati stradali interessati dagli interventi in progetto, facenti parte delle *strade comunali extraurbane secondarie esistenti* e localizzati nelle aree rurali intermedie adottate dal PSR Puglia 2014-2020, sono distinti attualmente da un significativo volume di traffico veicolare prevalentemente leggero, dovuto alla presenza di numerosi *fondi*, alcuni dei quali prospettanti direttamente sulla strada e altri raggiungibili comunque solo attraverso la stessa con tratti di viabilità interpodereale del territorio comunale.

Dette strade sono, altresì, frequentate da un numero considerevole di sportivi, ciclisti e podisti, molti dei quali svolgono tali attività a livello amatoriale.

Le intemperie e il notevole volume di traffico hanno generato profondi solchi ed avvallamenti lungo la sede stradale, tanto da comprometterne fortemente la normale percorribilità in condizioni di sicurezza.

Il tracciato stradale esistente è rappresentato da una tipologia a carreggiata e corsia unica tipica delle strade rurali, di larghezza media di ml. 4,00, con margini laterali di varia ampiezza. a velocità di percorrenza molto limitata.

6. OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E DELLE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI

La finalità dei lavori è quella di rendere interamente percorribili le strade oggetto di ristrutturazione mediante l'eliminazione di tutte le buche, avvallamenti e quant'altro provochi disagio alla loro percorribilità.

Le lavorazioni specifiche concorrenti all'attuazione degli interventi programmati, tenuto conto che gli stessi, in considerazione dell'esiguità del finanziamento disponibile, sono stati altresì individuati sulla base di criteri di priorità atti a lenire soprattutto le carenze manutentive e le condizioni di pericolo createsi a causa delle intemperie che ne hanno compromesso la funzionalità, risultano meglio evidenziate nel computo metrico estimativo costituente il calcolo sommario della spesa.

La scelta delle strade, inoltre, è mirata al miglioramento dei collegamenti, esterni al centro abitato, con le arterie provinciali al fine di incrementare il livello di servizi e l'attrattività delle aree rurali intermedie poiché, oltre alla popolazione residente potrebbe essere di beneficio per il sistema delle imprese impattando positivamente anche sul livello di imprenditorialità delle suddette aree, predisponendo così le premesse per uno sviluppo socio economico del territorio più equilibrato e irradiato verso i territori circostanti.

In aggiunta alle motivazioni di cui sopra, vi è quella complementare derivante dalla frequenza di dette strade rurali di un numero considerevole di sportivi amatoriali che esercitano l'attività di ciclismo e podismo.

Per poter individuare le strade da assoggettare a manutenzione si è operata una ricognizione puntuale delle strade rurali particolarmente dissestate e maggiormente trafficate; si è redatta una scheda tecnica per ogni strada annotando quelle che sono le caratteristiche peculiari di una sede stradale rurale, ovvero: lo stato della fondazione, la presenza o meno di asfalto, il livello di flusso veicolare al quale la strada è soggetta, la segnaletica orizzontale e verticale presente.

7. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DA REALIZZARE

Le lavorazioni specifiche concorrenti all'attuazione degli interventi programmati, tenuto conto che gli stessi, in considerazione dell'esiguità del finanziamento disponibile, sono state individuate sulla base di criteri di priorità atti a lenire soprattutto le carenze manutentive e le condizioni di pericolo createsi a causa delle intemperie e dal notevole volume di traffico insistente sulle stesse che ne hanno compromesso la funzionalità. Conformemente alla situazione di fatto sopradescritta, alle risorse finanziarie reperite ed alla necessità di conseguire, in primis, il fine della percorribilità in condizioni di normale sicurezza, si è scelto di dare priorità a tutte quelle lavorazioni di immediata fattibilità, con riserva di intraprendere, allorché in possesso di più cospicui ed appositi finanziamenti, il tema della rivisitazione di alcuni tratti del tracciato stradale, soprattutto in alcuni piccoli tratti di particolare pericolosità.

Le lavorazioni previste insisteranno quindi totalmente nella sede stradale esistente e consisteranno essenzialmente nelle seguenti lavorazioni:

- *lavori di rifacimento della sede stradale esistente;*
- *sostituzione, manutenzione straordinaria o inserimento di elementi di protezione della strada;*
- *acquisto e posa in opera di segnaletica e attrezzature funzionali agli interventi da realizzare.*

Interventi tra quelli ammissibili ai sensi del punto 12.1 dell'allegato A alla DAG n. 78 del 06/04/2023.

Dato il notevole numero di ciclisti e podisti che frequentano le strade rurali oggetto d'intervento, è stata data particolare importanza alla segnaletica, dispositivi tecnici, interventi infrastrutturali, ecc., finalizzati alla sicurezza da parte di detti fruitori.

8. SOLUZIONE PRESCELTA

Trattandosi di lavori stradali interessanti un percorso stradale esistente non si intravedono soluzioni con grandi alternative e scelte in quanto il fine progettuale è il raggiungimento di uno standard ottimale nella percorribilità della strada.

Nello specifico le soluzioni adottate sono il risultato delle uniche possibilità di lavorazione che consentano da una parte di contenere i costi e dall'altra di raggiungere gli obiettivi minimi preposti.

9. FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO

Gli interventi programmati, così come e dove previsti, presentano un grado di fattibilità immediata. Non risultano esistenti nei siti di lavorazione vincoli di carattere storico, archeologico, paesaggistico o di qualsiasi altra natura.

10. DISPONIBILITA' DELLE AREE

Trattandosi di interventi su un tessuto stradale ormai da tempo definito e consolidato, la disponibilità delle aree di intervento è immediata.

11. CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE

Accertato che non si rende necessaria l'acquisizione di alcun parere, nulla osta o benestare da enti terzi, il progettista, su indicazione del R.U.P. ha provveduto ad unificare le fasi della progettazione definitiva ed esecutiva. pertanto, alla luce di quanto sopra esposto si può prevedere che le successive fasi della realizzazione dell'opera possano risultare le seguenti:

- ✓ Pubblicazione bando di gara per l'affidamento dei lavori, presumibilmente entro il **30 (trenta) giorni** dalla data di approvazione del finanziamento;
- ✓ Aggiudicazione definitiva dei lavori, presumibilmente entro il **50 (cinquanta) giorni** dalla data di pubblicazione del Bando per l'affido dei lavori;
- ✓ Sottoscrizione del contratto, decorsi **35 (trentacinque) giorni** dall'aggiudicazione definitiva;

- ✓ Inizio dei lavori entro **15 (quindici) giorni** dalla sottoscrizione del contratto;
- ✓ Fine dei lavori entro **90 (novanta) giorni** dall'avvio dei lavori;
- ✓ Collaudo ed utilizzo delle opere entro **30 (trenta) giorni** dalla fine dei lavori.

12. MANUTENZIONE DELLE OPERE

Trattandosi di opere stradali la manutenzione è legata al pronto intervento in caso di evidente sconnessione o manomissione del manto stradale, di dilavamento delle banchine, e di sconfigurazione delle cunette.

Il "Piano di manutenzione" allegato al progetto esecutivo elenca specificatamente gli accorgimenti da adottare e prevede, nei dettagli, le operazioni necessarie a garantire l'adeguata manutenzione delle opere in progetto nel tempo susseguente alla loro realizzazione.

13. SOMMARIO DELLA SPESA

Dalle risultanze dello studio e dalla elaborazione progettuale effettuata, tenuto conto delle circostanze prevedibili e delle esperienze finora maturate in lavori similari e tenuto conto, infine, del computo metrico estimativo dell'intervento applicando i prezzi dell'elenco prezzi della Regione Puglia approvato con D.G.R. n.910 del 28/06/2024 pubblicato sul BURP il 04/07/2024, n. 54, si è determinato, anche in considerazione della rideterminazione dell'importo finanziato in sede di verifica, il seguente quadro economico dell'opera:

LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA	€ 200.200,00
di cui	
A.1) Importo Lavori (computo metrico estimativo REL.03)	€ 197.200,00
A.2) Costi della sicurezza non soggetti a R.A.	€ 3.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 47.944,00
1. Imprevisti e/o lavori di non esatta valutazione	€ 0,00
2. Direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 0,00
3. Incentivo di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 3.900,00
4. Contributo Previdenziale (4% delle spese tecniche)	€ 0,00
5. IVA 22% su spese tecniche	€ 0,00
6. IVA 22% sui lavori (importo A)	€ 44.044,00
TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A + B)	€ 248.144,00

14. SINTESI DELLE FORME E DELLE FONTI DI FINANZIAMENTO

Il costo complessivo dell'intervento, comprensivo di IVA e spese generali, è stato stimato in € **248.144,00**, di cui 197.200,00 € per lavori, 3.000,00 € per oneri dovuti alla sicurezza ed € 47.944,00 per spese generali (IVA e oneri vari).

Per la realizzazione dell'intervento si farà fronte a valere sui fondi del Programma di Sviluppo Rurale 2014-2022. Misura 7 "Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali". Sottomisura 7.2 "Investimenti finalizzati alla creazione, al miglioramento o all'espansione di ogni tipo di infrastrutture su piccola scala, compresi gli investimenti nelle energie rinnovabili e nel risparmio energetico". Operazione 7.2.B "Investimento su piccola scala per l'ammodernamento della viabilità comunale secondaria esistente". AVVISO PUBBLICO per la presentazione delle domande di sostegno approvato con determinazione dell'Autorità di Gestione del PSR Puglia 214-2022 del 6 aprile 2023, n. 78 pubblicata sul B.U.R.P. n. 34 del 13 aprile 2023.

San Pancrazio Sal.no li 26/08/2024

Il Progettista
F.to Ing. Gianluca Pellegrino

I N D I C E

1. FONTE DI FINANZIAMENTO	Pag. 1
2. DATI GENERALI DEL PROGETTO	Pag. 1
3. PREMESSA	Pag. 1
4. VERIFICA DI COMPATIBILITÀ CON LE PRESCRIZIONI DEI PIANI VIGENTI	Pag. 2
5. SITUAZIONE INIZIALE	Pag. 2
6. OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE E DELLE STRATEGIE PER RAGGIUNGERLI .	Pag. 2
7. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DA REALIZZARE	Pag. 3
8. SOLUZIONE PRESCELTA	Pag. 3
9. FATTIBILITA' DELL'INTERVENTO	Pag. 3
10. DISPONIBILITA' DELLE AREE	Pag. 3
11. CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE	Pag. 3
12. MANUTENZIONE DELLE OPERE	Pag. 4
13. SOMMARIO DELLA SPESA	Pag. 4
14. SINTESI DELLE FORME E DELLE FONTI DI FINANZIAMENTO	Pag. 4