



COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO



Provincia di Brindisi



SPORT
E SALUTE

FONDO SPORT E PERIFERIE

**INTERVENTO DI RIGENERAZIONE,
COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO
FUNZIONALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO
COMUNALE UBICATO ALLA VIA P.
MASSARI**

C.U.P. B48E22000120005

PROGETTO ESECUTIVO

EL.01 – RELAZIONE GENERALE

Committente: Comune di San Pancrazio Salentino

I progettisti

Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. Cosimo Stridi

Arch. Cosimo Stridi

Ing. Elisa Vincenti

San Pancrazio Salentino, settembre 2023

RELAZIONE GENERALE E TECNICO DESCRITTIVA

L'Amministrazione comunale di San Pancrazio Sal.no con delibera di G.C. n. 111 del 01/06/2022 ha espresso la volontà di partecipare all'Avviso Pubblico per il finanziamento di interventi volti al *completamento e adeguamento di impianti sportivi esistenti da destinare all'attività agonistica nazionale e internazionale (art.2 lett. b)*, mediante la presentazione di un progetto finalizzato alla rigenerazione, completamento e manutenzione straordinaria dell'Impianto Sportivo Comunale ubicato in via Pancrazio Massari.

Con successiva delibera di G.C. n. 117 del 07/06/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'arch. Cosimo Stridi, responsabile del settore tecnico del Comune di San Pancrazio Salentino, denominato **“intervento di rigenerazione, completamento e manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo comunale ubicato alla via Pancrazio Massari”**.

Con missiva prot. 12084 del 8 settembre 2023, si richiedeva la rimodulazione del progetto a la redazione del presente progetto esecutivo.

PREMESSA

Lo sport ed in genere l'attività ricreativa si è ormai radicata come parte del costume di ogni individuo assumendo un ruolo sempre più importante nella vita quotidiana.

Tuttavia, l'allargamento della pratica sportiva in Italia risente ancora delle condizioni sociali di appartenenza. Lo sport non è più patrimonio di pochi privilegiati, ma non è ancora accessibile a tutti.

Ogni componente della nostra società ha diritto di porre la propria cittadinanza nei confronti della pratica attiva dello sport: a ciascuno deve essere offerta la possibilità e l'opportunità di poter esprimere in maniera compiuta ed integrale, attraverso la pratica sportiva, tutte le potenzialità collegate sia alla sfera corporale che all'ambito spirituale dell'uomo. Tutti gli sport, specialmente quelli che richiedono il concorso di più persone, invitano l'uomo alla solidarietà, alla cooperazione, al rispetto reciproco ed in qualche modo combattono alcune tendenze all'individualismo e alla chiusura che sono proprie dell'attuale momento storico sociale.

Nel terzo millennio la pratica della attività motoria e dello sport dovrà diventare a tutti gli effetti componente della cultura sociale.

A tal fine è necessario che gli Enti pubblici e i soggetti operanti nel mondo dello sport riescano a superare visioni ristrette del passato e farsi portatori di un nuovo corso aperto a concetti e metodi adeguati al posto che lo sport occupa attualmente nella società.

Le rapide trasformazioni socio-economiche e le mutazioni demografiche (invecchiamento della popolazione, significativo fenomeno di immigrazione), la necessità e l'esigenza di fruire della dimensione naturalistico-distensiva **hanno comportato una diversificazione della domanda di pratica sportiva che si presenta oggi con differenti obiettivi e con la ricerca di diverse forme di soddisfazione.**

Si unisce così, alla richiesta di sport organizzato, competitivo ed agonistico, quella di attività motorie individualizzate, svolte al di fuori della tradizionale associazione o società sportiva, finalizzate al raggiungimento di obiettivi diversi dal risultato di prestazione, come l'equilibrio interiore, il benessere psico-fisico ed il soddisfacimento di socialità, aumentando la richiesta di utilizzo degli impianti sportivi presenti sul territorio ormai ritenuti insufficienti.

È un nuovo modo di fare sport, che probabilmente si va affermando anche per l'aumento costante di "peso sociale" di frazioni della popolazione, come le donne e gli anziani, che una volta erano escluse o restavano al margine della pratica sportiva, e che ora manifestano le loro esigenze con sensibilità e modalità diverse, che non trovano riscontro nella tradizionale offerta sportiva organizzata.

In questo contesto è inevitabile che l'Ente Pubblico assuma un ruolo rilevante, in quanto in grado di realizzare strutture sportive o migliorare quelle esistenti sul territorio ed organizzare diffusamente l'attività sportiva sullo stesso.

Le politiche di promozione dell'attività sportiva, d'altronde, determinano effetti rilevanti in virtù della loro trasversalità: per la valenza ai fini sociali; per la salute e il benessere psico-fisico della popolazione di tutte le età; per la diffusione di valori educativi, specie nei confronti dei giovani; per le significative ricadute di tipo economico.

I valori veicolati dallo sport e dalla pratica sportiva in generale concorrono a sviluppare la conoscenza, la motivazione, lo spirito di sacrificio, l'osservanza delle regole, il rispetto degli altri, la solidarietà e la disciplina, inoltre, un'attività fisica costante, ed adeguata alle condizioni individuali, rappresenta un potente fattore di salute, in grado di prevenire malattie croniche estremamente diffuse (obesità, ipertensione, diabete, ecc.), di contrastare l'insorgenza di condizioni di fragilità o non autosufficienza nonché, in molti casi, di sostituire trattamenti farmacologici.

La distribuzione dei valori della pratica sportiva e fisica per "età" e "genere" mette in evidenza l'elevata percentuale di praticanti sportivi presente tra i *giovani dai 6 ai 17 anni*. In particolare, oltre i 2/3 dei ragazzi con età compresa tra gli 11 e i 14 anni pratica uno o più sport. Per tale motivo è necessario che vengano attuate strategie operative e promozionali capaci di catturare l'indistinta domanda di sport attualmente connotabile solo attraverso esigenze generalizzate.

Obiettivi del progetto

Il Comune di San Pancrazio Salentino (BR), conta una **popolazione scolastica** di **1234** ragazzi e **600** cittadini iscritti presso **associazioni sportive** che esercitano l'attività nell'ambito comunale.

Circa il **15%** circa della popolazione esercita attività sportive all'interno dell'impianto sportivo comunale, attraverso la pratica di diverse discipline, dal calcio al basket, dalla palla a volo al tennis, dall'atletica leggera allo skateboard.

La richiesta di utilizzo degli impianti sportivi comunali, pertanto, è notevole, anche perché non sono presenti sul territorio e nei Comuni limitrofi, altre strutture sportive polifunzionali, sia pubbliche che private, tali da poter accogliere utenza sportiva che esercita diverse discipline.

Obiettivo del progetto è quello di rigenerare, ristrutturare e completare l'Impianto Sportivo Comunale esistente, garantendo così la continuità di utilizzo ed una maggiore e migliore fruizione dello stesso in assoluta sicurezza, sia ai ragazzi, alle Associazioni di propaganda e promozione sportiva, Società o Gruppi che ne dovessero fare richiesta.

Tutto ciò premesso, in conformità a quanto disposto dalla normativa vigente e dal D.Lgs 36/2023, viene redatta la presente **Relazione generale e tecnico illustrativa** dell'intervento.

SITUAZIONE ESISTENTE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE

L'Impianto Sportivo del Comune di San Pancrazio Salentino ubicato tra via Pancrazio Massari, piazzale dello Stadio e via Caduti di Superga, può essere suddiviso in cinque distinti settori:

- **Settore n°1** - Campo di calcio in erba artificiale con impianto di illuminazione;
- **Settore n°2** - Palazzetto dello sport dove è possibile praticare le seguenti attività sportive: *Basket, pallavolo, calcetto, pallamano*;
- **Settore n°3** - Campi da tennis dotati di impianto di illuminazione;
- **Settore n° 4** - Pista di atletica con annesso campo pluriuso scoperto dove è possibile praticare le seguenti attività sportive: *Basket, pallavolo, calcetto, pallamano, salto in alto*, dotato di impianto di illuminazione;
- **Settore 5** - Spazio Skateboard.

In via del tutto preliminare si chiarisce che l'Impianto Sportivo Comunale di San Pancrazio Sal.no è stato realizzato in più fasi ed in epoche diverse. Ne consegue che nel tempo, per ogni lavoro o opera realizzata all'interno dell'impianto sportivo sono stati richiesti al CONI gli opportuni pareri in base ai quali si è poi proceduto alla realizzazione delle opere.

CARATTERISTICHE TECNICO - COSTRUTTIVE DELL'IMPIANTO SPORTIVO ESISTENTE

SETTORE N° 1: CAMPO DI CALCIO

Nell'area destinata al settore calcio vi sono due tribune, una denominata tribuna ovest, dotata di sedie in PVC ed una denominata tribuna est. Complessivamente la capienza di spettatori è **inferiore a 1000**, infatti la gradinata ovest (coperta) può ospitare al massimo 400 spettatori (posti a sedere), mentre la gradinata est (scoperta) può ospitare al massimo 189 spettatori. Ovviamente la capienza può aumentare se si considerano i posti in piedi.

La *zona campo di calcio* è composta da un campo di gioco, una *tribuna coperta* lungo il lato ovest, una tribuna scoperta lungo il lato est, tre corpi di fabbrica destinati rispettivamente a: *spogliatoi, servizi igienici gradinata est e servizi igienici gradinata ovest*; più dettagliatamente, la *zona campo di calcio* è così composta:

a) **un campo di calcio di misure regolamentari**, con pavimentazione in erba sintetica delle dimensioni di mt 60x100, con impianto d'illuminazione notturna costituito da quattro torri faro in acciaio zincato a caldo di altezza utile di mt. 20, diametro alla base di cm 60, alla testa di cm 14, poggianti su plinti in c.a. di adeguate dimensioni. L'illuminamento è di 3501 lux sul campo, con Emin/Emax superiore a 0,6. Per il raggiungimento di tali valori sono state installate lampade Power Vision (Philips). Con il presente progetto, è prevista la sostituzione di n.8 proiettori secondari, con proiettori del tipo Philips o similare, con tecnologia LED di ultima generazione, 4000 Kelvin, equivalente 1500 W, come meglio riportato nel computo metrico allegato al medesimo progetto.

b) **fabbricati di pertinenza**, consistenti:

b.1 due *spogliatoi per gli atleti*, fruibili anche da parte di portatori di handicap, dimensionati per una superficie utile superiore a 1,6 mq per atleta (27,60 mq per sedici atleti), dotati ciascuno di servizi comprendenti otto docce, due lavabi e due vasi; uno *spogliatoio per*

giudici di gara, dimensionato per n. 4 persone e anch'esso dotato di servizi costituiti da un vaso, una doccia e un lavabo;

b.2 servizi *igienici per gli spettatori della gradinata ovest*, distinti per sesso e comprendenti le dotazioni minime di apparecchi igienico – sanitari previsti dal D.M. 18.03.1996, costituiti da un vaso, due lavabi e tre orinatoi per i soli uomini, mentre per le donne vi sono quattro vasi e due lavabi; per i portatori di handicap, è stato realizzato un distinto servizio igienico opportunamente attrezzato. A corredo dei servizi è compreso anche un locale autoclave, un vano adibito a pronto soccorso ed un locale contenente il gruppo elettrogeno;

b.3 servizi *igienici per gli spettatori ospiti della gradinata est*, anch'essi distinti per sesso e comprendenti le dotazioni minime di apparecchi igienico – sanitari previsti dal D.M. 18.03.1996, costituiti da un vaso, due lavabi ed tre orinatoi per i soli uomini, mentre per le donne vi sono quattro vasi e due lavabi; per i portatori di handicap, è previsto un distinto servizio igienico opportunamente attrezzato. A corredo dei servizi è compreso anche un locale contenente il quadro elettrico.

c) **gradinata ovest**, realizzata in c.a.p., con fondazioni a plinti a bicchiere e travi di collegamento; struttura in elevazione del tipo in c.a.p. costituita da pilastri verticali, travi a mensola orizzontali di sostegno della copertura, con tirante in acciaio inox, travi sagomate porta gradoni, gradoni orizzontali, tegoli nervati per la copertura e pannelli di tamponamento.

La capienza della gradinata suddetta è di circa 400 spettatori, stabilita secondo i criteri dettati dall'art.6 del D.M. 18/3/96:

- N. 5 gradoni x ml 42 = ml 210 da cui deve essere detratto lo sviluppo dei gradini di smistamento pari a: N. 3 x n. 5 x ml 1,20 = ml 18; pertanto restano netti ml 192,00. Considerato pari a ml 0,48 lo spazio di pertinenza di ogni posto a sedere, risulta un numero complessivo di spettatori pari a: $192,00/0,48 = 400$ **spettatori**.

I gradoni hanno dimensione pari a 70 cm per la base e a 40 cm di altezza, ne segue che il rapporto b/h, pari a 1,75, risulta maggiore di quello minimo stabilito dall'art. 9 del D.M. 18.03.96 (pari a 1,20). I percorsi di smistamento sono costituiti da tre file di gradini ciascuna della larghezza di mt 1,20 che servono un massimo $6,40/0,48 = 13$ posti per fila e per parte; le dimensioni dei gradini, pari a cm 35 per la pedata e cm 20 per l'alzata, rispettano i limiti stabiliti dal succitato art. 9 ($35/20 = 1,75 > 1,20$).

Tali scale di smistamento confluiscono su un gradone della larghezza di mt 1,60, su cui si innestano due scale laterali di deflusso che collegano la gradinata al terreno a quota zero, la larghezza delle scale è di mt 1,55 ciascuna.

d) **gradinata est**, realizzata in muratura con soletta superiore in c.a..

La capienza della gradinata suddetta è di circa 189 spettatori, stabilita secondo i criteri dettati dall'art.6 del D.M. 18/3/96:

- N. 2 gradoni x ml 50,15 = ml 100,30 da cui detratto lo sviluppo dei gradini di smistamento pari a: N. 4 x n. 2 x ml 1,20 = ml 9,60 circa; pertanto **restano netti ml 90,70**. Considerato pari a ml 0,48 lo spazio di pertinenza di ogni posto a sedere, risulta un numero complessivo di spettatori pari a: $90,70/0,48 = 189$ **spettatori**.

I gradoni hanno dimensione pari a 60 cm per la base e a 40 cm di altezza, ne segue che il rapporto b/h, pari a 1,50, risulta maggiore di quello minimo stabilito dall'art. 9 del D.M. 18.03.96 (pari a 1,20). I percorsi di smistamento sono costituiti da tre file di gradini ciascuna della larghezza di mt 1,20 che servono un massimo $9,00/0,48 = 18$ posti per fila e per parte; le

dimensioni dei gradini, pari a cm 30 per la pedata e cm 20 per l'alzata, rispettano i limiti stabiliti dal succitato art. 9 ($30/20 = 1,50 > 1,20$).

Caratteristiche costruttive dei corpi di fabbrica

Le caratteristiche costruttive dei fabbricati di pertinenza al campo di calcio sono le seguenti: struttura portante mista, c.a. e muratura; murature esterne in blocchi forati di cemento o di tufo; tramezzature interne in tufo; solaio latero – cementizio; rivestimento plastico esterno; impermeabilizzazione delle terrazze; infissi in alluminio anodizzato; finiture interne del tipo corrente; impianto elettrico, idrico e fognante realizzati nel rispetto della normativa attualmente in vigore; in particolare si esplicita che l'impianto fognante è collegato alla rete pubblica, l'approvvigionamento idrico per uso alimentare avviene tramite acqua in bottiglia, mentre l'acqua necessaria ai servizi igienici è prelevata da apposito pozzo artesiano .

L'intera *area stadio* è separata da quella destinata ad altre discipline sportive (campi da tennis e Palazzetto dello sport), mediante una recinzione metallica, la pavimentazione dell'area pedonabile è realizzata in parte in *asfalto* ed in parte in *tufina*.

Intorno al campo di calcio è stato realizzato un sistema di raccolta delle acque bianche mediante caditoie collegate tra loro da una rete di tubazioni interrato, i quali smaltiscono l'acqua nella rete di acque bianche cittadina.

L'accesso alla *zona stadio* avviene direttamente dalla viabilità esistente a mezzo di n. 7 ingressi, di cui quattro pedonabili, da mt. 2,40 ciascuno, e tre carrabili, da mt. 3,60, che fungono anche da via di esodo.

SETTORE N° 2: PALAZZETTO DELLO SPORT

L'intero complesso è costituito da un campo polivalente coperto (basket, pallavolo) progettato per una capienza non superiore alle 100 persone (posti a sedere); all'interno di esso trovano collocazione: spogliatoi per gli atleti e servizi per il pubblico, divisi, sia gli uni che per gli altri e per sesso; per i portatori di handicap è previsto un distinto servizio igienico opportunamente attrezzato.

Il tipo di copertura adottato per il palazzetto è quello tensostatico con telone in P.V.C. posizionato su archi in acciaio e ancorati sui pilastri in c.a. con piastre e contropiastre. **Con il presente progetto, sarà installato un ulteriore strato di P.V.C. per la deviazione della condensa dallo strato esistente, motivo di disagio per coloro che giocano nei mesi invernali.** Le tamponature laterali del campo sono realizzate in muratura dello spessore di cm 30 con ampie aperture vetrate in alluminio per l'aerazione dell'intero locale. Tutti gli infissi saranno sostituiti con serramenti altamente performanti dal punto di vista energetico.

Lateralmente al campo sono stati realizzati dei gradoni della larghezza di cm 60 ed una altezza di cm 40 che fungono anche da panchine per gli atleti. La larghezza dello spazio destinato alle vie di esodo, lateralmente al campo di gioco, è di mt 1,20.

Sono state realizzate due uscite di sicurezza di mt 2,40 , oltre a n° due uscite di sicurezza delle dimensioni di mt 1,20 cadauna, tutte apribili all'esterno e munite di maniglioni antipánico. Le vetrate degli infissi sono del tipo antisfondamento. **È altresì prevista la realizzazione di un'ulteriore apertura lungo il prospetto sud ovest per favorire le vie dell'esodo.**

Il campo di gioco è del tipo "Rubfield". L'impianto di illuminazione garantisce un illuminamento minimo maggiore di 200 lux sul campo.

I **servizi di pertinenza** consistono in :

a) due *spogliatoi per gli atleti*, distinti per sesso, fruibili anche da parte di portatori di handicap, dotati ciascuno di servizi comprendenti sei docce, un lavabo e due vasi;

b) uno *spogliatoio per giudici di gara*, dimensionato per n. 4 persone e anch'esso dotato di servizi costituiti da un vaso, una doccia e un lavabo;

c) *servizi igienici per gli spettatori*, distinti per sesso e comprendenti le dotazioni minime di apparecchi igienico – sanitari previsti dal D.M. 18.03.1996, costituiti da due vasi, un lavabo e tre orinatoi per i soli uomini, mentre per le donne vi sono quattro vasi e due lavabi; per i portatori di handicap è stato realizzato un distinto servizio igienico opportunamente attrezzato. A corredo dei servizi è compreso anche un locale autoclave, un vano adibito a pronto soccorso ed un locale deposito; impianto elettrico, idrico e fognante realizzati nel rispetto della normativa attualmente in vigore.

d) *centrale termica* con accesso dall'esterno, contiene una caldaia alimentata a gas ed è provvista di serbatoio interrato di capienza pari a 1000 litri.

e) ampia area scoperta a verde e parcheggi di pertinenza circoscritta alla struttura.

SETTORE N° 3 : CAMPI DA TENNIS

L'attività destinata al tennis è stata progettata per una capienza non superiore alle 100 persone e più precisamente non sono stati previsti posti al pubblico (art. 20 del D.M. 18.03.1996).

La *zona tennis* è composto da n. 2 campi ed una struttura coperta in muratura e solaio latero cementizio avente una superficie di mq. 112 circa, così costituiti:

a) **n. 2 campi scoperti di misure regolamentari** con pavimentazione in manto sintetico delle dimensioni di mt 17 x 35; l'impianto di illuminazione garantisce un illuminamento minimo maggiore di 200 lux sul campo.

b) fabbricato di pertinenza comprendente: due *spogliatoi per gli atleti*, distinti per sesso, fruibili anche da parte di portatori di handicap e dimensionati per una superficie utile superiore a 1,6 mq per atleta (12,80 mq per otto atleti). Entrambi gli spogliatoi sono dotati di servizi comprendenti due docce, un lavabo ed un vaso; uno spogliatoio per istruttori – giudici di gara, dimensionato per n.4 persone e anch'esso dotato di servizi costituiti da un vaso, una doccia e un lavabo. I servizi igienici per gli spettatori, anch'essi distinti per sesso comprendono le dotazioni minime di apparecchi igienico – sanitari previsti dal D.M. 18.03.1996 e sono costituiti da un vaso, un lavabo ed un orinatoio per i soli uomini; per i portatori di handicap, è stato realizzato un distinto servizio igienico opportunamente attrezzato. A corredo dei servizi è compreso anche un locale autoclave, un vano deposito attrezzi REI 60 dotato di estintore portatile a polvere Kg 10 ed un piccolo locale ufficio.

Le caratteristiche costruttive del fabbricato di pertinenza ai campi da tennis sono le seguenti: struttura portante in c.a., murature esterne in blocchi forati di cemento, tramezzature interne in tufo, solaio latero – cementizio, rivestimento plastico esterno, impermeabilizzazione delle terrazze, infissi in alluminio anodizzato, finiture interne del tipo corrente, impianto elettrico, idrico, fognante realizzate rispettando la normativa attualmente in vigore.

L'intera *area tennis* è separata, mediante una recinzione metallica, da quella destinata ad altre discipline sportive (campo di calcio e Palazzotto dello sport), la pavimentazione dell'area pedonabile intorno ai campi da gioco è realizzata in *betonelle*; all'interno delle aiuole sono stati piantati degli alberi di medio fusto irrigati mediante apposito impianto; i campi da gioco sono

provvisi di impianto di illuminazione per giocare in notturna. Intorno ai campi è stato realizzato un sistema di raccolta delle acque bianche mediante caditoie collegate tra loro da una rete di tubazioni interrate i quali smaltiscono l'acqua nella rete di acqua bianca comunale.

c) L'accesso alla *zona tennis* avviene direttamente dalla via Pancrazio Massari a mezzo di n. 3 ingressi, di cui due pedonabili, da mt. 1,80 ciascuno, ed uno carrabile, da mt. 3,50, che fungono anche da via di esodo.

d)) ampia area scoperta a verde di pertinenza circoscritta alla struttura.

SETTORE N° 4: PISTA DI ATLETICA CON ANNESSO CAMPO PLURIUSO

La sempre crescente domanda di svolgere attività fisica all'aperto ha spinto l'Amministrazione Comunale ad implementare, all'interno dell'Impianto Sportivo, la dotazione di impianti, in particolare:

A.1 Impianto pluriuso. La presenza di un impianto pluriuso all'aperto, palla canestro, pallavolo, palla a mano, ha consentito di soddisfare più esigenze e la sempre crescente domanda di qualità della vita. Lo sport, infatti, negli ultimi anni ha acquisito sempre maggiore importanza, passando da attività fisica organizzata, effettuata da un numero limitato di persone, ad attività praticata 'spontaneamente' nel tempo libero da un numero crescente di individui. L'attenzione è rivolta allo *sport praticato con continuità nel tempo libero* per soddisfare necessità di ordine fisico, ricreativo e di svago.

A.2 Mini pista di atletica e salto in alto. Nonostante acquisisca rilevanza mediatica solo in occasione di grandi manifestazioni come Olimpiadi o Mondiali, l'atletica è uno sport molto diffuso. I bambini, tuttavia, stentano a sceglierlo di propria iniziativa, abbagliati dai lustrini di altre attività più popolari come calcio o danza. La situazione potrebbe però prendere una piega diversa se si iniziasse a realizzare strutture, anche se non regolamentari, dove poter svolgere tale pratica sportiva. Non ci sono, in ambito comunale, strutture dove poter praticare l'atletica: l'atletica è infatti un'attività sportiva completa, aggregante e in grado di regalare grandi soddisfazioni personali, ed è una delle attività ideali per i ragazzi. Per le motivazioni di cui sopra è stata realizzata all'interno dell'Impianto Sportivo Comunale una piccola pista di atletica a tre corsie e un'area per il salto in alto con il duplice obiettivo: consentire l'allenamento agli atleti che praticano questo sport e invogliare le nuove generazioni a questo nobile sport. **Con il presente progetto, sarà prolungata la pista di atletica parallelamente alla recinzione est e sarà realizzata una pista per il salto in lungo.**

Metodologia realizzativa. Il settore di che trattasi è stato realizzato nell'anno 2020 eseguendo le seguenti lavorazioni:

1. scavo a sezione aperta per una profondità di circa 50 cm, sino ad arrivare allo strato tufaceo del terreno;
2. formazione di strato di fondazione con materiale riciclato rispondente alle caratteristiche di cui al prospetto 4b della UNI 11531-1;
3. posa di tessuto non tessuto per evitare la crescita di erbacce;
4. strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con aggregati naturali, artificiali rispondenti alle caratteristiche di cui al prospetto 3b della UNI 11531-1;
5. strato di collegamento, binder;
6. pavimentazione sportiva in resine acriliche multistrato e relativo tracciamento.

L'accesso alla *zona in questione* può avvenire direttamente dalla via Caduti di Superga a mezzo di un ingresso pedonale e carrabile della larghezza di mt. 3,50.

SETTORE N° 5 : AREA SKATE

Area skate. Raccogliendo le istanze avanzate da molti genitori, è stata realizzata un'area destinata allo skateboard, ormai non solo passatempo per ragazzi che amano trascorrere le loro giornate in strada con gli amici, ma anche una disciplina sportiva vera e propria che implica allenamento, serietà e impegno, tutti attributi che non sempre si usano quando si pensa agli skaters. Attualmente tale pratica sportiva viene esercitata per strada diventando un pericolo per gli altri e per se stessi, anche perché l'attrezzo utilizzato non ha né freni né luci, c'è bisogno, quindi, di spazi dedicati e sicure.

AREE DESTINATE A PARCHEGGIO

L'Impianto Sportivo è dotato di ampi parcheggi sia all'interno sia all'esterno della struttura dimensionati in base alle vigenti disposizioni di legge e tenendo conto anche delle abitudini locali.

A tal fine è stato effettuato uno studio delle modalità di accesso ed esodo da parte delle diverse categorie di utenti (atleti, giudici di gara, addetti, spettatori), tenendo conto della presenza dei disabili e valutando il numero di coloro che raggiungono e lasciano l'impianto:

- direttamente a piedi o con le bici: è presente un camminamento che dall'Impianto Sportivo porta direttamente nel centro abitato;
- mediante mezzi di trasporto collettivo organizzato (autopullmann): l'impianto Sportivo si trova lungo l'asse Lecce - Taranto;
- mediante mezzi di trasporto individuale (cicli, motocicli, autovetture).

Prospiciente l'Impianto Sportivo c'è il Piazzale dello Stadio capace di contenere un gran numero di autovetture e dove sono presenti aree di parcheggio riservate ai disabili conformi alle vigenti norme relative al superamento delle barriere architettoniche.

Per tutti i collegamenti tra le aree di parcheggio destinate ai disabili e gli accessi alle zone spettatori o atleti è stato previsto il superamento delle barriere architettoniche.

INTERVENTI PREVISTI

Si chiarisce che non è stato previsto alcun tipo di intervento all'interno delle strutture esistenti per le quali il CONI non abbia già espresso parere favorevole.

In coerenza con quanto previsto dall'Avviso Pubblico citato in premessa, l'intervento previsto riguarda la rigenerazione, il completamento e la ristrutturazione di un impianto sportivo esistente, per raggiungere le seguenti finalità:

A. Completamento di un'area sportiva attrezzata destinata all'atletica leggera, consistente nel prolungamento della pista di atletica esistente, parallelamente alla recinzione est e la realizzazione di una pista per il salto in lungo;

B. Ristrutturazione dei servizi a disposizione del Campo di Calcio e dei Campi da Tennis, nonché del Palazzetto dello Sport per adeguarlo alla normativa sulla Prevenzione Incendi.

l'Impianto Sportivo Esistente per raggiungere le seguenti finalità:

C. Rigenerazione ed efficientamento energetico dell'impianto di illuminazione artificiale esistente del Campo di Calcio.

A. COMPLETAMENTO DI UN'AREA SPORTIVA ATTREZZATA DESTINATA ALL'ATLETICA

A.1 Completamento pista atletica.

L'intervento in progetto ha l'obiettivo di potenziare l'offerta sportiva all'interno dell'Impianto Sportivo rilanciando i cosiddetti "sport minori". Si ritiene, inoltre, che il prolungamento dell'area per la pista di atletica possa acquisire un'importante funzione sociale, contribuendo a coinvolgere la comunità dei ragazzi, portatori di handicap psichico, con i loro coetanei, incentivando un percorso di socializzazione ed integrazione, rafforzando, sostenendo e sviluppando l'autonomia, l'autodeterminazione e l'indipendenza attraverso la valorizzazione delle capacità e delle "diverse" abilità di cui essi sono portatori.

L'impianto è stato concepito e progettato con l'intenzione di creare uno spazio fruibile non solo da parte di persone esperte, ma anche da parte di coloro che intendessero avvicinarsi a questa pratica sportiva per la prima volta. Il progetto originario ha consentito infatti possibilità di ampliamento ed ulteriore diversificazione dell'impianto a seconda delle risorse economiche dell'Amministrazione Comunale e delle esigenze che potranno ulteriormente emergere dalla comunità.

Contestualmente sarà realizzata ex novo una pista per il salto in lungo ed un'area attrezzata per il salto in alto.

L'intervento prevede la realizzazione di percorso della lunghezza di ml 100,00 e larghezza ml 3,60.

Le opere, prestazioni e somministrazioni necessarie per l'esecuzione dei lavori di completamento dell'area si possono così riassumere:

1. Realizzazione di opere di scavo e sbancamento;
2. Formazione di piano d'appoggio in conglomerato bituminoso di struttura aperta binder stesa a caldo per uno spessore di cm 5,0.
3. Fornitura e posa in opera di strato di resina per omogeneizzazione superficiale
4. Tracciamento e successiva segnatura delle linee di gioco con speciali vernici del colore scelto dalla DLL.

B. RISTRUTTURAZIONE DEI SERVIZI ADIBITI A SPOGLIATOI

Gli spogliatoi per gli atleti, fruibili anche da parte di portatori di handicap, subiranno le seguenti lavorazioni principali:

- Rimozione dei sanitari e di tutte le attrezzature esistenti, della pavimentazione e dei rivestimenti;
- Smontaggio degli infissi
- Fornitura e posa in opera di serramenti realizzati con profili estrusi di alluminio, spessore 50 µ, a taglio freddo e giunto aperto, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, guarnizioni in EPDM o neoprene e vetro di sicurezza, comprese le eventuali assistenze murarie
- Fornitura e posa in opera di nuove porte interne
- Adeguamento dell'impianto idrico-fognante
- Fornitura e posa in opera di nuovi accessori per i servizi igienici (lavabi, piatti doccia, sanitari, ecc.)

- Installazione di impianto solare autonomo per produzione di acqua sanitaria (circa 250 l/giorno a 40 °C) del tipo a circolazione naturale per appartamento di grandezza media (4 persone) costituito da: collettore solare piano con superficie lorda di 2,8 mq, con piastra captante composta da tubi di rame e lastra in rame con trattamento selettivo superficie utile netta 2,6 mq, isolamento posteriore in schiuma poliuretana da 50 mm rivestita in alluminio, copertura in vetro temperato semiriflettente, contenitore in alluminio anodizzato; bollitore solare da 200 l con caldaia in acciaio
- Tinteggiatura per interni con idropittura murale opaca liscia, a basso contenuto di solventi, a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, pigmenti e cariche selezionate, in grado di aumentare la luminosità negli ambienti interni, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa preparazione delle superfici: bianca
- Tinteggiatura per esterni, intonaci e/o supporti minerali, a base di silicato liquido di potassio conforme alle norme VOB/C DIN 18363 2.4.1, composta da sostanze minerali pure e pigmenti minerali inorganici resistenti alla luce e silicato liquido di potassio, idrorepellente, non infiammabile, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo: bianca
- Sostituzione dei tubi fluorescenti delle sorgenti luminose con tubi LED.

È prevista una manutenzione straordinaria meno invasiva per gli altri fabbricati di pertinenza dei campi da tennis e dei servizi igienici per gli spettatori della gradinata ovest e dei servizi igienici per gli spettatori della gradinata ovest, mediante le seguenti lavorazioni:

- Tinteggiatura per interni con idropittura murale opaca liscia, a basso contenuto di solventi, a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, pigmenti e cariche selezionate, in grado di aumentare la luminosità negli ambienti interni, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa preparazione delle superfici: bianca
- Tinteggiatura per esterni, intonaci e/o supporti minerali, a base di silicato liquido di potassio conforme alle norme VOB/C DIN 18363 2.4.1, composta da sostanze minerali pure e pigmenti minerali inorganici resistenti alla luce e silicato liquido di potassio, idrorepellente, non infiammabile, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo: bianca
- Sostituzione dei tubi fluorescenti delle sorgenti luminose con tubi LED.

Presso il palazzetto dello Sport, sono previsti alcuni interventi finalizzati all'adeguamento antincendio dello stesso, quali il rifacimento dei quadri elettrici, la realizzazione di un'ulteriore apertura lungo il prospetto sud ovest per favorire le vie dell'esodo e l'installazione di un ulteriore strato di P.V.C.

C. RIGENERAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DEL CAMPO DI CALCIO.

L'illuminamento del campo di calcio è di 3501 lux, con Emin/Emax superiore a 0,6. Per il raggiungimento di tali valori sono state installate lampade Power Vision (Philips). Con il presente progetto, è prevista la sostituzione di n. 8 proiettori secondari del tipo a vapore di sodio, con proiettori del tipo Philips o similare, con tecnologia LED di ultima generazione, 4000 Kelvin, equivalente 1500 W, come meglio riportato nel computo metrico allegato al medesimo progetto.

Sarà compresa la fornitura e la posa in opera di scaricatori di corrente e/o strumentazione analoga, e revisione e controllo della rete dal quadro generale fino all'impianto di illuminazione di tutte le torri faro, allo scopo del superamento delle problematiche di rete presenti in zona per dare il lavoro finito, perfettamente funzionante e a regola d'arte.

SETTORE N° 1: CAMPO DI CALCIO

Nell'area destinata al settore calcio, si interverrà principalmente nelle aree seguenti:

- La tribuna est sarà completamente tinteggiata, si procederà con la sostituzione delle sedie in PVC. La zona sottostante i gradoni, sarà ultimata per accogliere due ampi ripostigli.
- Alle spalle della tribuna ovest sarà installata una recinzione in rete con palificazioni metalliche per preservare l'adiacente area destinata all'atletica leggera
- È prevista la manutenzione straordinaria dei fabbricati di pertinenza ed in particolare dei servizi igienici per gli spettatori della gradinata ovest e dei servizi igienici per gli spettatori della gradinata ovest, mediante le seguenti lavorazioni:
 - Tinteggiatura per interni con idropittura murale opaca liscia, a basso contenuto di solventi, a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, pigmenti e cariche selezionate, in grado di aumentare la luminosità negli ambienti interni, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa preparazione delle superfici: bianca
 - Tinteggiatura per esterni, intonaci e/o supporti minerali, a base di silicato liquido di potassio conforme alle norme VOB/C DIN 18363 2.4.1, composta da sostanze minerali pure e pigmenti minerali inorganici resistenti alla luce e silicato liquido di potassio, idrorepellente, non infiammabile, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo: bianca
 - Sostituzione dei tubi fluorescenti delle sorgenti luminose con tubi LED.
- Gli spogliatoi per gli atleti, fruibili anche da parte di portatori di handicap, subiranno invece le seguenti lavorazioni principali:
 - Rimozione dei sanitari e di tutte le attrezzature esistenti, della pavimentazione e dei rivestimenti;
 - Smontaggio degli infissi
 - Fornitura e posa in opera di serramenti realizzati con profili estrusi di alluminio, spessore 50 µ, a taglio freddo e giunto aperto, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, guarnizioni in EPDM o neoprene e vetro di sicurezza, comprese le eventuali assistenze murarie
 - Fornitura e posa in opera di nuove porte interne
 - Adeguamento dell'impianto idrico-fognante
 - Fornitura e posa in opera di nuovi accessori per i servizi igienici (lavabi, piatti doccia, sanitari, ecc.)
 - Installazione di impianto solare autonomo per produzione di acqua sanitaria (circa 250 l/giorno a 40 °C) del tipo a circolazione naturale per appartamento di grandezza media (4 persone) costituito da: collettore solare piano con superficie lorda di 2,8 mq, con piastra captante composta da tubi di rame e lastra in rame con trattamento selettivo superficie utile netta 2,6 mq, isolamento posteriore in schiuma poliuretanica da 50 mm rivestita in

alluminio, copertura in vetro temperato semiriflettente, contenitore in alluminio anodizzato; bollitore solare da 200 l con caldaia in acciaio

- Tinteggiatura per interni con idropittura murale opaca liscia, a basso contenuto di solventi, a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, pigmenti e cariche selezionate, in grado di aumentare la luminosità negli ambienti interni, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa preparazione delle superfici: bianca
- Tinteggiatura per esterni, intonaci e/o supporti minerali, a base di silicato liquido di potassio conforme alle norme VOB/C DIN 18363 2.4.1, composta da sostanze minerali pure e pigmenti minerali inorganici resistenti alla luce e silicato liquido di potassio, idrorepellente, non infiammabile, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo: bianca
- Sostituzione dei tubi fluorescenti delle sorgenti luminose con tubi LED.

Come già descritto, la *zona campo di calcio* è composta da **un campo di calcio di misure regolamentari**, con pavimentazione in erba sintetica delle dimensioni di mt 60x100, con impianto d'illuminazione notturna costituito da quattro torri faro in acciaio zincato a caldo di altezza utile di mt. 20, diametro alla base di cm 60, alla testa di cm 14, poggianti su plinti in c.a. di adeguate dimensioni. L'illuminamento è di 3501 lux sul campo, con Emin/Emax superiore a 0,6. Per il raggiungimento di tali valori sono state installate lampade Power Vision (Philips). Con il presente progetto, è prevista la sostituzione di n.8 proiettori secondari, con proiettori del tipo Philips o similare, con tecnologia LED di ultima generazione, 4000 Kelvin, equivalente 1500 W, come meglio riportato nel computo metrico allegato al medesimo progetto. **Compresa la fornitura e la posa in opera di scaricatori di corrente e/o strumentazione analogica, e revisione e controllo della rete dal quadro generale fino all'impianto di illuminazione di tutte le torri faro, allo scopo del superamento delle problematiche di rete presenti in zona per dare il lavoro finito, perfettamente funzionante e a regola d'arte.**

Infine, è prevista la realizzazione di una struttura in c.a. da destinarsi a **blocco Bar, angolo ristoro**. Tutte le murature di tamponamento saranno portanti e costituite da muratura in calcestruzzo multistrato. Sul solaio di copertura si prevede la realizzazione di lastricato solare in lastre di Pietra di Corsi.

Le tramezzature interne saranno realizzate in blocchi forati in conglomerato di argilla espansa dello spessore di cm.10. Per ciò che concerne le finiture dell'immobile, si prevedono pareti con intonaco civile e pavimentazioni in piastrelle di gres ceramico o similare; gli infissi esterni saranno in alluminio a taglio termico, del colore bianco, con vetrocamera 4-20-4. Le porte interne saranno in PVC per una migliore pulizia. I rivestimenti saranno realizzati con piastrelle di gres o monocottura nei formati standard. Le pitture interne con vernice lavabile ed antimuffa.



Area blocco bar – esempio di realizzazione

I corpi illuminanti saranno a LED con un elevato rendimento luminoso, valore di $UGR < 19$, caratterizzando una drastica compressione dei costi energetici e tutti i vantaggi delle sorgenti Led. I corpi illuminanti, al fine di evitare sprechi di energia, riducendo i costi, saranno gestiti attraverso l'utilizzo dei sensori di presenza.

Al fine di ridurre il consumo di acqua potabile annua si prevede l'installazione delle seguenti apparecchiature volte alla riduzione dei consumi di acque:

- Aeratori frangi getto;
- Scarichi a doppio tasto per WC.

SETTORE N° 2: PALAZZETTO DELLO SPORT

Il tipo di copertura adottato per il palazzetto è quello tensostatico con telone in P.V.C. posizionato su archi in acciaio e ancorati sui pilastri in c.a. con piastre e contropiastre. **Con il presente progetto, sarà installato un ulteriore strato di P.V.C.** per la deviazione della condensa dallo strato esistente, motivo di disagio per coloro che giocano nei mesi invernali. Le tamponature laterali del campo sono realizzate in muratura dello spessore di cm 30 con ampie aperture vetrate in alluminio per l'aerazione dell'intero locale. Tutti gli infissi saranno sostituiti con serramenti altamente performanti dal punto di vista energetico.

Ai fini della prevenzione incendi sono state realizzate due uscite di sicurezza di mt 2,40 , oltre a n° due uscite di sicurezza delle dimensioni di mt 1,20 cadauna, tutte apribili all'esterno e munite di maniglioni antipanico. Le vetrate degli infissi sono del tipo antisfondamento. **È altresì prevista la realizzazione di un'ulteriore apertura lungo il prospetto sud ovest per favorire le vie dell'esodo.**

SETTORE N° 3 : CAMPI DA TENNIS

Per il settore dei campi da tennis è prevista la manutenzione ordinaria del fabbricato destinato a spogliatoi e la sostituzione completa della recinzione.

La recinzione corre perimetralmente ai 2 campi scoperti e alterna altezze di 3.05 m e di 1,55 m sulle testate. tale recinzione sarà sostituita da una regolamentare, realizzata con rete in filo di ferro zincato e plastificato, colore verde, maglia mm 50 x 50, ed i risvolti per m 8,30 e m 1.00 al centro dei lati maggiori, con corrimano e porta di accesso al campo. I paletti di sostegno ed il corrimano saranno realizzati in tubo di acciaio, Ø mm 48, zincati.

Sarà oggetto di adeguamento l'impianto di illuminazione con lampade led ad alta efficienza con driver integrato, temperatura colore 4.000 K, 8.700 lumen e che garantirà un illuminamento minimo maggiore di 200 lux sul campo.

Lateralmente al campo di tennis a sud è previsto l'ampliamento del massetto, per una superficie di 120 metri quadrati totale.

Il fabbricato di pertinenza comprendente gli spogliatoi sarà oggetto di manutenzione ordinaria ed in particolare saranno previste le seguenti lavorazioni principali:

- Tinteggiatura per interni con idropittura murale opaca liscia, a basso contenuto di solventi, a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, pigmenti e cariche selezionate, in grado di aumentare la luminosità negli ambienti interni, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa preparazione delle superfici: bianca
- Tinteggiatura per esterni, intonaci e/o supporti minerali, a base di silicato liquido di potassio conforme alle norme VOB/C DIN 18363 2.4.1, composta da sostanze minerali pure e pigmenti minerali inorganici resistenti alla luce e silicato liquido di potassio, idrorepellente, non infiammabile, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo: bianca
- Sostituzione dei tubi fluorescenti delle sorgenti luminose con tubi LED.

SETTORE N° 4: PISTA DI ATLETICA CON ANNESSO CAMPO PLURIUSO

La sempre crescente domanda di svolgere attività fisica all'aperto ha spinto l'Amministrazione Comunale ad implementare ulteriormente, la dotazione di impianti, in particolare:

- Pista di atletica. Nonostante acquisisca rilevanza mediatica solo in occasione di grandi manifestazioni come Olimpiadi o Mondiali, l'atletica è uno sport molto diffuso. I bambini, tuttavia, stentano a sceglierlo di propria iniziativa, abbagliati dai lustrini di altre attività più popolari come calcio o danza. La situazione potrebbe però prendere una piega diversa se si iniziasse a realizzare strutture, anche se non regolamentari, dove poter svolgere tale pratica sportiva. Il Comune di San Pancrazio si è già mosso in tal senso, realizzando una piccola pista di atletica che corre perimetralmente al campo sportivo pluriuso. Con la stessa finalità, si è deciso di implementare ulteriormente la pista di atletica a tre corsie già presente, prolungando il percorso di 85 metri, parallelamente al confine est del Centro sportivo.

Nella stessa area, saranno realizzate una pista di salto in lungo ed un'area per il salto in alto.

- La zona dedicata alla disciplina del salto in lungo avrà una lunghezza totale di 55 metri, comprensiva della zona di caduta di sabbia. Il percorso di battuta sarà lungo 45 m e largo 1,25 m e sarà delimitato da due linee bianche parallele larghe 5 cm.
- A nord della pista per il salto in lungo, sarà realizzata la zona dedicata al salto in alto, con dimensioni di 6 * 3,5 metri.

Tutte le zone saranno opportunamente perimetrare mediante l'utilizzo di pavimentazione sportiva in resina acrilica delle migliori marche ed installate su una più ampia area di 1314 metri quadrati costituita da conglomerato bituminoso con spessore di almeno 5 cm.

Metodologia realizzativa. L'ampliamento del settore di che trattasi sarà realizzato eseguendo le seguenti lavorazioni:

- scavo di sbancamento per una profondità di circa 25 cm;
- strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con aggregati naturali, artificiali rispondenti alle caratteristiche di cui al prospetto 3b della UNI 11531-1;
- strato di collegamento, binder;
- pavimentazione sportiva in resine acriliche multistrato e relativo tracciamento.

Per maggiori dettagli, è possibile visionare il computo metrico estimativo allegato e parte integrante del presente progetto.

SETTORE N° 6: DAMA, SCACCHI E PING PONG

Questo settore sarà realizzato ex novo, con le attrezzature di seguito descritte.

Nelle vicinanze del locale autoclave, saranno installati un tavolo per il ping pong e un tavolo per il gioco della dama e degli scacchi.

All'interno della delibera n. 1691 del 7.7.2021 del CONI il gioco della Dama, degli Scacchi e del Ping-Pong vengono riconosciuti come attività sportive.

Pertanto al fine di incrementare la multidisciplinarietà dell'intervento si prevedono di installare degli arredi al fine di poter praticare le suddette attività sportive.

Più precisamente:

- N. 1 tavolo comprensive di sedute per il gioco della dama e degli scacchi
- N.1 tavolo per il gioco del ping-pong.

Tavoli per il gioco della dama e degli scacchi

Tavolo da pic-nic, realizzato in cemento bianco del tipo 52,5R ad alta resistenza.

Finitura bianca effetto pietra.

Dimensioni mm 2000 x 800 x h 800.

Compreso di nr. 2 panche mm 2000 x 500 x h 500 e comprensivo di n. **2 Scacchiere** affogate nel calcestruzzo in Marmo Bianco e Nero.





Tavolo per il gioco del ping-pong

Tavolo da gioco componibile mod. Ping Pong, realizzato interamente in cemento bianco del tipo 52,5R ad alta resistenza. Finitura bianca con effetto liscio. Dimensioni regolamentari. Colore piani a scelta tra:- Verde;- Blu; Il tutto comprenderà:- nr. 1 piani da gioco (diviso in due) con misure regolamentari;- nr. 2 sostegni semi-circolari laterali;- nr. 1 sostegno circolare centrale;- nr. 1 rete in acciaio zincato e verniciata a polveri termoindurenti;- nr. 1 manuale di montaggio



IMPIANTI TECNOLOGICI E RISPARMIO ENERGETICO

Il progetto prevede

- la fornitura e la posa in opera di scaricatori di corrente e/o strumentazione analogica, e revisione e controllo della rete dal quadro generale fino all'impianto di illuminazione di tutte le torri faro, allo scopo del superamento delle problematiche di rete presenti in zona per dare il lavoro finito e a regola d'arte;
- la sostituzione di tutte le lampade non a LED presenti all'esterno dell'intero impianto con lampade a LED, come specificato nel Computo Metrico allegato.

QUADRO ECONOMICO

Il quadro economico del *progetto esecutivo* riporta le seguenti voci di spesa:

| | |
|--|-------------------|
| A. IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI PER LA SICUREZZA | 408.000,00 |
| Di cui: | |
| A1 - Importo lavori soggetti a ribasso | 279.633,46 |
| A2 - Costi dovuti alla sicurezza non soggetti a ribasso | 8.000,00 |
| A3 - Costi dovuti alla manodopera non soggetti a ribasso | 120.366,54 |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE | |
| B1 - Imprevisti | 172,00 |
| B2 - Spese tecniche | 35.000,00 |
| B3 - Incentivo di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 | 6.120,00 |
| B4 - Spese di pubblicità di gara | 500,00 |
| B5 - Contributo previdenziale | 1.400,00 |
| B6 - IVA 22% su spese tecniche | 8.008,00 |
| B7 - IVA 10% sui lavori (Importo A) | 40.800,00 |
| Sommano | 92.000,00 |
| COSTO INTERVENTO (A+B) | 500.000,00 |

Si prevede, pertanto, una spesa complessiva pari ad € 500.000,00, di cui € 420.000,00 a valere su fondi messi a disposizione dall'Avviso "Sport e Periferie 2022" ed € 80.000,00 di cofinanziamento, messi a disposizione dall'Amministrazione Comunale a valere sul bilancio di previsione 2022-2024.

CONCLUSIONI

La sistemazione dell'Impianto Sportivo Comunale esistente ha lo scopo di implementare l'attività sportiva, assurta oggi a fenomeno sociale d'indubbia importanza e di riconosciuto valore educativo e formativo della personalità, può contribuire ad armonizzare lo sviluppo motorio della persona iniettando stimoli legati non solo alle capacità fisiche ma pure ad aspetti quali l'intelligenza, la volontà, la sensibilità, garantendo, altresì, una maggiore e migliore fruizione dello stesso in assoluta sicurezza, sia ai ragazzi, alle Associazioni di propaganda e promozione sportiva, Società o Gruppi che ne volessero fruire.

San Pancrazio Sal.no li 25/09/2023

**I Progettisti
F.to Arch. Cosimo Stridi
Ing. Elisa Vincenti**