



**Comune di SAN PANCRAZIO SALENTINO**  
(Provincia di BRINDISI)

DETERMINAZIONE N.	995
Data di registrazione	11/07/2024

**OGGETTO:** Avviso Pubblico `Fondo Sport e Periferie 2022`. Intervento di rigenerazione, completamento e adeguamento funzionale dell'Impianto Sportivo Comunale ubicato alla via P. Massari. Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori, art. 17, comma 1, del D.Lgs.n. 36/2023 - art. 192, comma 1 del TUEL - D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i. - CUP: B48E22000120005 - CIG: B26C56DA14

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE - TECNICO - URBANISTICO

**Premesso che**

- l'Avviso di cui in oggetto è stato emanato in attuazione del Decreto della Sottosegretaria alla Presidenza del Consiglio con delega per lo sport dell'11 aprile 2022, con cui si è provveduto all'individuazione dei criteri e delle modalità di gestione delle risorse assegnate al Dipartimento per lo sport per l'anno 2022, nel rispetto delle finalità individuate dall'articolo 15, comma 2, lettere a), b) e c), del decreto-legge 25 novembre 2015, n. 185, recante "Misure urgenti per interventi nel territorio" convertito, con modificazioni, dalla legge 22 gennaio 2016, n. 9;
- l'Avviso è finalizzato a raccogliere le proposte progettuali legate alla realizzazione e rigenerazione di impianti sportivi destinati all'attività agonistica o allo sviluppo della relativa cultura, localizzati nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane, all'adeguamento e completamento di impianti sportivi rivolti all'attività agonistica connessa ad eventi e competizioni di rilevanza nazionale ed internazionale e alla diffusione di attrezzature sportive che richiedono comunque un livello di progettazione e sono necessarie per l'allestimento di strutture e impianti sportivi al fine di rimuovere gli squilibri economici e sociali (ex art.15, c. 1, del D.L. 25 novembre 2015, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla L. 22 gennaio 2016, n. 9);
- il Dipartimento per lo Sport, al fine di conseguire il miglior risultato per il Paese e valorizzare quanto più possibile l'utilità degli interventi realizzati con le risorse a valere sul Fondo Sport e Periferie, ha preliminarmente provveduto all'analisi delle risultanze del censimento dell'impiantistica sportiva presente sul territorio nazionale, per definire il quadro esigenziale e individuare le aree e le tipologie di intervento ritenute prioritarie, delineando così i requisiti e gli importi massimi degli interventi finanziabili;
- la dotazione finanziaria è pari a complessivi Euro 50.000.000,00 a valere sulle risorse del Fondo Sport e Periferie annualità 2022, che potranno essere integrate con ulteriori risorse eventualmente disponibili nel corso dell'anno;
- potevano partecipare all'Avviso "Sport e Periferie – anno 2022" esclusivamente i Comuni con popolazione residente pari o inferiore a 50.000 abitanti e i capoluoghi di provincia con popolazione residente pari o inferiore a 20.000 abitanti (Fonte ISTAT – ultimo aggiornamento), che potranno presentare una sola proposta di intervento relativa ad un solo impianto di proprietà pubblica nel territorio del Comune proponente;
- le proposte sarebbero state ritenute ammissibili in presenza dei seguenti requisiti:

a. livello minimo di progettazione ammissibile: “progetto di fattibilità tecnica ed economica”, redatto ai sensi dell’art. 23 del D.lgs. 50/2016, comprensivo di tutte le indagini, verifiche e documentazione previste dal citato articolo;

b. il Comune non deve aver già beneficiato di finanziamenti a valere sui Piani pluriennali, o sui Bandi 2018 e 2020 di “Sport e Periferie”;

c. contributo richiesto non superiore alle soglie individuate per popolazione residente, che per quanto riguarda il Comune di San Pancrazio Salentino corrisponde a € 500.000,00, (fascia demografica compresa tra 5.000 e 10.000 abitanti);

d. Cofinanziamento dell’Ente beneficiario pari almeno al 15% per cento del valore complessivo;

e. Multidisciplinarietà sportiva dell’impianto (almeno due discipline sportive praticabili) delle opere;

- gli enti interessati, in possesso dei requisiti previsti dall’avviso, dovevano far pervenire la domanda di assegnazione del finanziamento, sottoscritta digitalmente ai sensi dell’articolo 24 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, dal legale rappresentante del soggetto richiedente il contributo o da soggetto provvisto di delega da parte del suddetto rappresentante, sulla piattaforma informatica raggiungibile all’indirizzo <https://bando2022.sporteperiferie.it/>, aperta dalle ore 12,00 del giorno 15 giugno 2022, compilando regolarmente tutti i campi previsti, entro il termine ultimo delle ore 12,00 del giorno 14 ottobre 2022;
- i progetti sarebbero stati valutati (secondo i criteri di valutazione riportati nell’art. 11 dell’Avviso), ed eventualmente ammessi al finanziamento, in base all’ordine cronologico di presentazione secondo la procedura a sportello, fino alla concorrenza delle risorse disponibili;
- l’Amministrazione Comunale con atto giuntale n. 111 del 01.06.2022 ha ravvisato l’opportunità di avanzare candidatura per l’ottenimento dei benefici previsti dal summenzionato avviso attraverso la predisposizione di una proposta progettuale al finalizzata alla **rigenerazione, al completamento e all’adeguamento funzionale dell’Impianto Sportivo di proprietà comunale ubicato alla via Pancrazio Massari**, da destinare all’attività agonistica nazionale e internazionale e l’eventuale acquisto di attrezzature sportive necessarie al suo allestimento al fine di rimuovere gli squilibri economici e sociali;
- con il suddetto atto è stato nominato responsabile unico del procedimento l’arch. Cosimo Stridi, responsabile del 3° settore Tecnico - Urbanistico per gli adempimenti relativi alla proposta progettuale inerente ai lavori pubblici;
- in data 07/06/2022, protocollo n. 7480, l’arch. Cosimo Stridi ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnico economica relativo agli interventi di rigenerazione, completamento e adeguamento funzionale dell’impianto sportivo di proprietà comunale ubicato alla via Pancrazio Massari, dell’importo complessivo di € **500.000,00**, approvato con deliberazione n. 117 del 07/06/2022;
- in data 10/06/2022, protocollo n. 07791, l’arch. Cosimo Stridi ha trasmesso il **progetto esecutivo** relativo agli interventi di rigenerazione, completamento e adeguamento funzionale dell’Impianto Sportivo Comunale ubicato alla via P. Massari, dell’importo complessivo di € **500.000,00**, redatto ai sensi dell’art. 23, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e 24 e seguenti del DPR 207/2010, che prevedeva la realizzazione dei seguenti interventi:
  - sostituzione del manto in erba artificiale del Campo Sportivo Comunale;
  - riqualificazione dei campi da tennis;
  - completamento dell’area skateboard;
- con determina del Responsabile del Terzo Settore Tecnico Urbanistico n. 722 del 16/06/2022 fu approvato il progetto esecutivo di cui sopra, regolarmente validato ai sensi dell’art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il cui verbale è stato acquisito al protocollo generale dell’Ente in data 13/06/2022, prot. 7842;
- con Decreto del Capo Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio del 15 giugno 2023 è stato approvato l’elenco dei progetti finanziati all’interno del quale è presente il Comune di San Pancrazio Salentino con un importo di € 500.000,00 di cui € 420.000,00 finanziato a valere sui fondi “Sport e Periferie 2022” ed € 80.000,00 di co-finanziamento;
- con nota del 01/09/2023, acquisita al protocollo generale dell’Ente in pari data col n. 11754, l’Ufficio Sport e Periferie ha ufficialmente comunicato che l’intervento proposto dal Comune di San Pancrazio Salentino rientrava nell’elenco dei progetti finanziati a valere sulle risorse disponibili sul capitolo di bilancio 937 "Fondo Sport e Periferie" - CdR 17 di competenza del Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri, così come indicato nelle graduatorie approvate con Decreto del Capo Dipartimento per lo Sport della

Presidenza del Consiglio del 15/06/2023, nell'ambito del Bando "Sport e Periferie" 2022;

- poiché un analogo progetto è stato finanziato a questo Ente nell'ambito dei fondi PNRR Componente 3: interventi speciali per la coesione territoriale infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2), Misura 3, Investimento.1: strategia nazionale per le aree interne linea di intervento 1.1.1 "potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali di comunità", finanziato dall'UE Next Generation EU, per il quale è stata già esperita regolare gara pubblica a seguito del quale con determina del responsabile del settore tecnico n. 1006 del 20/07/2023 sono stati aggiudicati i lavori e sottoscritto il contratto d'appalto in data 21/09/2023 - Rep. 2504, registrato a Brindisi in pari data col n. 8554 – Serie 1T, con nota del 08/09/2023, prot. 12084, questo Ente ha chiesto alla *Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per lo Sport, Ufficio Sport e Periferie*, di poter rimodulare il progetto senza la modifica del totale del quadro economico di progetto;
- la *Direzione Spazio Sport – Ufficio Sviluppo Impiantistica Sportiva e Sport e Periferie* con nota del del 15/09/2023, acquisita al protocollo generale dell'Ente in pari data, col n. 12452, ha espresso parere favorevole alla proposta di rimodulazione del progetto;
- con nota del 29/09/2023, prot. 13087, i progettisti, arch. Cosimo Stridi, ing. Elisa Vincenti, assunta nell'ambito dei progetti PNRR, e ing. Gianluca Pellegrino, nella qualità di coordinatore della sicurezza nella fase di progettazione, hanno trasmesso il **PROGETTO ESECUTIVO** modificato dell'intervento di "**rigenerazione, al completamento e all'adeguamento funzionale dell'Impianto Sportivo di proprietà comunale ubicato alla via Pancrazio Massari**", redatto ai sensi dell'art. 41 comma 8, in conformità all'allegato I.7, del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, e che risulta composto dai seguenti elaborati, e conservato agli atti dell'ufficio tecnico;
- il progetto esecutivo di cui sopra è stato sottoposto a verifica, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, come risulta dal verbale assunto al protocollo generale dell'Ente in data 29/09/2023, col n. 13195, ed il R.U.P. ha proceduto alla formale validazione dello stesso, ai sensi del comma 4 e 5 del medesimo art. 42;
- i prezzi applicati per la determinazione dell'importo dei lavori sono quelli dell'elenco prezzi della Regione Puglia approvato con D.G.R. n. 413 del 28/03/2023 pubblicato sul BURP il 31/03/2023, n. 31;
- l'importo complessivo del progetto è pari ad € 500.000,00, come risulta dal seguente quadro tecnico economico di spesa:

<b>A. IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI PER LA SICUREZZA</b>	<b>Sommano € 408.000,00</b>
A1 - Importo lavori soggetti a ribasso	279.633,46
A2 - Costi dovuti alla sicurezza non soggetti a ribasso	8.000,00
A3 – Costi della manodopera non soggetti a ribasso	120.366,54
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>Sommano € 92.000,00</b>
B1 - Imprevisti	172,00
B2 - Spese tecniche	35.000,00
B3 - Incentivo di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023	6.120,00
B4 - Spese di pubblicità di gara	500,00
B5 - Contributo previdenziale	1.400,00
B6 - IVA 22% su spese tecniche	8.008,00
B7 - IVA 10% sui lavori (Importo A)	40.800,00

**COSTO INTERVENTO (A+B) Sommano € 500.000,00**

**Vista** la delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 28/09/2023 con la quale è stato modificato il programma delle OO.PP. 2023/2025 e l'elenco annuale 2023, all'interno del quale è stata inserita l'opera pubblica di che trattasi dell'importo complessivo di € 500.000,00 di cui € 420.000,00 quale finanziamento a valere sui fondi "Sport e Periferie 2022" ed € 80.000,00 di co-finanziamento;

**Vista** la delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 28/09/2023 con la quale è stata approvata la variazione di bilancio di previsione 2023/2023 all'interno del quale è stata inserita l'opera pubblica di che trattasi dell'importo complessivo di € 500.000,00 di cui € 420.000,00 quale finanziamento a valere sui fondi "Sport e Periferie 2022" ed € 80.000,00 di co-finanziamento, imputata ai Capitoli di spesa rispettivamente con i nn. 3151 e 3152, del corrente bilancio finanziario;

**Vista** la determinazione n. 930 del 26/06/2024 ad oggetto: *Annulamento in autotutela, ai sensi dell'art. 21 nonies della legge 241/1990, della determinazione dirigenziale n. 322 del 26/02/2024 avente ad oggetto Avviso Pubblico "Fondo Sport e Periferie 2022". Intervento di rigenerazione, completamento e adeguamento funzionale dell'Impianto Sportivo Comunale ubicato alla via P. Massari. Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori, art. 17, comma 1, del D.Lgs.n. 36/2023 - art. 192, comma 1 del TUEL – D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i., tramite l'utilizzo della piattaforma certificata di e - procurement 'TUTTOGARE' relativa all'affidamento dei lavori di rigenerazione, completamento e adeguamento funzionale dell'Impianto Sportivo Comunale ubicato alla via P. Massari - CUP: B48E22000120005;*

**Ritenuto** di dover procedere ad assumere nuovamente alla determinazione a contrarre;

**Visto** l'art. 17 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

**Considerato** che codesta amministrazione nelle more della discrezionalità così come disposto dalla CIRCOLARE MIT del 20 novembre 2023 , n. 298: "Procedure per l'affidamento ex art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 - Chiarimenti interpretativi in merito alla possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie", precisa che viene fatta salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie purché sia fatto salvo:

- il rispetto di quanto statuito dall'art. 48, comma 1, del Codice, sulla disciplina comune applicabile ai contratti sottosoglia;

- il principio del risultato tutti i principi contenuti nel Titolo I della Parte I del Primo Libro del Codice, tra cui rilevano, in particolare, il principio di accesso al mercato degli operatori economici nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità e il principio della fiducia, che valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici. Da qui la conferma che per gli affidamenti sottosoglia è possibile scegliere, nel solco dei principi e delle regole della normativa di settore dell'Unione europea, tra l'applicazione di procedure aperte o ristrette, come disposto dalla Direttiva 2014/24/ UE;

**Atteso** altresì che per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si procederà mediante procedura aperta ai sensi dell'art.71 del D.Lgs.36/23, utilizzando quale criterio di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 50, comma 4 e 108 comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

**Preso atto** che,

- ai sensi all'art. 58, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, i lavori oggetto di affidamento non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali, quantitativi o prestazionali;

- è necessario procedere all'individuazione del soggetto a cui demandare l'esecuzione dei lavori di che trattasi al fine di rispettare quanto previsto nell'atto di concessione sottoscritto con la *Direzione Spazio Sport – Ufficio Sviluppo Impiantistica Sportiva e Sport e Periferie*;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare, prima della stipula dei contratti, apposita determinazione a contrattare, con la quale definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole essenziali del contratto, oltre che le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

**Precisato**, a norma dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine perseguito dall'Amministrazione Comunale di San Pancrazio Salentino, attraverso la stipula del contratto in oggetto, è quello di realizzare le opere di ***"rigenerazione, al completamento e all'adeguamento funzionale dell'Impianto Sportivo di proprietà comunale ubicato alla via Pancrazio Massari"***;

- il contratto sarà stipulato a misura e in forma pubblica amministrativa;

- l'importo a base di gara ammonta a complessivi € 408.000,00 Iva esclusa, di cui € 8.000,00 per costi dovuti alla sicurezza non soggetti a ribasso e € 120.366,54 per costi della manodopera, anch'essi non soggetti a ribasso;

**Dato atto** che,

- ai sensi dell'art. 62, comma 1 del Codice tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a

500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;

- la procedura di cui trattasi, per quanto sopra indicato, sarà espletata direttamente e interamente dal Comune di San Pancrazio Salentino;

- il contratto sarà stipulato in forma “pubblica amministrativa” a cura dell’ufficiale rogante della Stazione Appaltante, a pena di nullità, ai sensi dell’ art. 18 del D.Lgs.36/2023;

- l’accesso agli atti della procedura è disciplinato dall’art. 35 del D. Lgs. 36/2023;

**Considerato** che questo Ufficio ha provveduto ad elaborare i seguenti documenti:

- **Schema di Bando di Gara**;

- **Schema di Disciplinare di gara**;

- **Documento di gara unico europeo** (DGUE), generato dal sistema;

- **Allegato 1** - Dichiarazione di partecipazione;

- **Allegato 2** - Dichiarazione soggetti art.95 d.Lgs.36/2023;

- **Allegato 3** - Dichiarazioni personali dei soggetti di cui all'art. 95 rese singolarmente da tutti i soggetti di cui all’art. 95, del D.Lgs. 36/2023 (EVENTUALE);

- **Allegato 4** - ulteriori dichiarazioni;

- **Allegato 5** - Dichiarazione di impegno irrevocabile alla costituzione di associazione temporanea/consorzio /GEIE di riunione di imprese;

- **Allegato 6** - Attestazione di avvalimento;

- **Allegato 7** - Dichiarazione quote RTI costituito;

- **Allegato 8** - Dichiarazioni per reti di imprese;

- **Allegato 9** - Modello di assolvimento imposta di bollo;

- **Allegato 10** - Modello dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445;

- **Allegato 11** – Dichiarazione di accettazione clausole inserite nel Protocollo per la Tutela della Legalità nel Settore degli Appalti Pubblici;

- **Allegato 12** – Dichiarazione di Tracciabilità dei flussi finanziari;

- **Allegato 13** – Dichiarazione Subappalto.

**Richiamata** la deliberazione dell’ANAC 19 dicembre 2023, n. 610 recante “Attuazione dell’articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l’anno 2024 che stabilisce per i contratti di lavori pubblici, forniture e servizi di importo uguale o maggiore a Euro 300.000,00 e inferiore a Euro 500.000,00, una quota di contribuzione a favore dell’Autorità pari a € 250,00 per la stazione appaltante e a € 33,00 per gli operatori economici partecipanti alla procedura di affidamento;

**Visto** lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**Rilevato** che, in generale, per tutti i contratti pubblici soggetti all’applicazione del D.Lgs. n. 36/2023, il settore/servizio competente deve richiedere all’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, l’attribuzione, tramite il Sistema informativo di monitoraggio della contribuzione (SIMOG), del codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG) e, entro 30 giorni dalla data di attribuzione del CIG, deve effettuare il pagamento del contributo a favore della stessa Autorità;

**Dato atto** che è stato ottenuto dall’ANAC il CIG numero “B26C56DA14” e che, nella fattispecie, occorre procedere al pagamento di € 250,00 a titolo di contribuzione in favore dell’Autorità;

**Considerato** che la pubblicazione della presente procedura viene disposta secondo quanto stabilito dalle norme individuate dal Codice dei Contratti, tenuto conto dell’importo complessivo dell’appalto;

**Attestato che:**

- il procedimento istruttorio è coerente con i documenti di bilancio ed è stato espletato nel rispetto della vigente normativa di legge e dei principi di regolarità e correttezza dell’azione amministrativa ai sensi dell’art. 147-bis comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii. nonché della disciplina regolamentare comunale in materia;

- lo schema di provvedimento predisposto ai fini dell’adozione dell’atto finale da parte del Responsabile del settore, è conforme alle risultanze istruttorie;

- la pubblicazione dell’atto all’Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 e ss.mm. e ii. in tema di accesso ai documenti amministrativi, avverrà nel rispetto della tutela alla riservatezza

dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm. e ii. in materia di protezione dei dati personali;

- ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, sarà contenuto in documenti separati, esplicitamente richiamati;

**Ritenuto**, per tutto quanto sopra argomentato e motivato, di poter legittimamente procedere ad avviare le procedure per affidare i lavori di ***“rigenerazione, al completamento e all'adeguamento funzionale dell'Impianto Sportivo di proprietà comunale ubicato alla via Pancrazio Massari”***;

**Atteso** che l'acquisizione del contratto in argomento occorre corrispondere all'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) per la vigilanza sui contratti pubblici, ai sensi dell'art. 1 comma 65 della L. 266/2005, per come disposto da ANAC medesima con Delibera n. 620 del 19 dicembre 2023 “Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005 n. 266, per l'anno 2024”, ancora vigente, i contributi di gara pari a:

- € 250,00 per la Stazione Appaltante;
- € 18,00 per l'Operatore Economico (OE in breve in seguito);

**Considerato**, inoltre, che

- si ritiene necessario procedere alla pubblicazione della gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- la scrivente ha predisposto, per l'espletamento della procedura, gli schemi degli atti di gara che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

**Ritenuto**, ai sensi dell'art. 58 del d. Lgs. 36/2023 che nell'appalto in esame non sia possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali o lavorazioni in quanto trattandosi di lavorazioni strettamente collegate, è bene che l'esecuzione rimanga in capo ad un unico soggetto, che ne dovrà così rispondere globalmente; la suddivisione può rischiare di rendere l'esecuzione eccessivamente difficile dal punto di vista tecnico o troppo costosa; l'esigenza di coordinare i diversi operatori economici per i lotti rischierebbe seriamente di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto; i costi di transazione e di gestione dell'appalto con più appaltatori potrebbero comportare oneri tali da compensare gli eventuali benefici ottenibili dalla suddivisione in lotti;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto “Determinazioni a contrattare e relative procedure”, attribuisce ai responsabili la competenza ad adottare prima della stipula dei contratti apposita determinazione a contrattare, con la quale definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole essenziali del contratto, oltre che le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base:

- il fine del presente affidamento è quello di ***rigenerare, completare e ristrutturare l'impianto sportivo comunale ubicato alla via P. Massari***;
- l'oggetto dell'affidamento consiste nel completamento e ristrutturazione dell'Impianto Sportivo Comunale, come riportato negli elaborati grafici allegati al Progetto Esecutivo;
- l'affidamento dell'appalto verrà disposto con procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Codice;
- l'affidamento ha per oggetto l'esecuzione di lavori;
- l'importo complessivo dell'affidamento è pari ad € **408.000,00**, oltre IVA;
- l'importo dei costi della sicurezza, da non assoggettare a ribasso d'asta, è pari a € **8.000,00**;
- l'importo dei costi della manodopera, da non assoggettare a ribasso d'asta, è pari a € **120.366,54**;
- contratto in forma pubblica amministrativa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 31 dell'allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023 il contratto sarà stipulato “a corpo”;
- i termini per l'ultimazione dell'opera, a perfetta regola d'arte, nonché la penale per il mancato rispetto degli stessi termini e il sono fissate dal Capitolato Speciale d'Appalto posto a base di gara in 150 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

**Stabilire che**

- si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- nell'ambito della procedura in oggetto, il fornitore della piattaforma di e-procurement assume il ruolo di

Responsabile del trattamento, mantenendo il Comune di San Pancrazio Salentino (BR) il ruolo di Titolare del trattamento;

**Provvedere** alla pubblicazione sul profilo del Committente e sulla piattaforma di e-procurement dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro cinque giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 90, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 nel rispetto dei principi in materia di trasparenza ai sensi dell'art.28 del D. Lgs. n.36/2023;

**Visti** gli atti predisposti dal RUP;

**Dare atto**

- che l'appalto è indetto mediante procedura aperta (art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023) con il criterio Qualità/prezzo (art. 108 D. Lgs. n.36/2023), per gli importi riportati nel bando di gara;

- di essere legittimato ad emanare il presente atto;

- di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

- di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

**Ritenuto** dover provvedere in merito all'affidamento dei lavori di che trattasi;

**Vista** la necessità da parte di questo Ente di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

**Visto** IL T.U.E.E.L.L. di cui al D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 nonché il D. Lgs. n. 36/2023

**Visto** il CIG B26C56DA14 associato al CUP: **B48E22000120005** attribuito all'intervento di che trattasi;

**Visti** gli atti di gara predisposti dallo stesso R.U.P.;

**Visto** il D. Lgs. n. 36/2023;

**Visto** il D. Lgs n. 267/2000;

**Vista** la Legge n.136/2010 e s.m.i.;

**Attesa** la propria competenza in virtù del decreto sindacale n. 11 del 02/05/2022 di attribuzione, fino al 02/05/2024 delle funzioni di cui all'art.107, comma 2 bis, del D.Lgs. n.267/2000,

#### DETERMINA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**APPROVARE** il bando di gara, il disciplinare e relativi allegati;

**AFFIDARE** i seguenti incarichi:

- all'arch. Cosimo Stridi, Responsabile del Terzo Settore Tecnico Urbanistico nonché Responsabile Unico del Progetto dell'intervento, la *Direzione Lavori, misure e contabilità nonché la redazione del Certificato di Regolare Esecuzione*;

- all'ing. Gianluca Pellegrino, tecnico istruttore di questo Ente il *coord. della sicurezza in fase di esecuzione*;

- al geom. Massimo Ingrosso e all'ing. Vincenzo Nacci l'incarico di collaborazione all'attività del RUP, quali responsabili e addetti alla gestione tecnico-amministrativa dell'intervento;

**INDIRE** una gara d'appalto per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di **rigenerazione, completamento e ristrutturazione dell'impianto sportivo comunale ubicato alla via P. Massari** – da aggiudicata mediante **procedura aperta**, ai sensi dell'art. 71, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, c. 1, del D. Lgs. 36/2023;

**AVVIARE**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, la procedura di affidamento dell'appalto precisando quanto segue:

- il fine del presente affidamento è quello di **rigenerare, completare e ristrutturare l'impianto sportivo comunale ubicato alla via P. Massari**;

- l'oggetto dell'affidamento consiste nel completamento e ristrutturazione dell'Impianto Sportivo Comunale, come riportato negli elaborati grafici allegati al Progetto Esecutivo;

- l'affidamento dell'appalto verrà disposto con procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Codice;

- l'affidamento ha per oggetto l'esecuzione di lavori;

- l'importo complessivo dell'affidamento è pari ad € **408.000,00**, oltre IVA;

- l'importo dei costi della sicurezza, da non assoggettare a ribasso d'asta, è pari a € **8.000,00**;
- l'importo dei costi della manodopera, da non assoggettare a ribasso d'asta, è pari a € **120.366,54**;
- contratto in forma pubblica amministrativa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 31 dell'allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023 il contratto sarà stipulato "a corpo";
- i termini per l'ultimazione dell'opera, a perfetta regola d'arte, nonché la penale per il mancato rispetto degli stessi termini e il sono fissate dal Capitolato Speciale d'Appalto posto a base di gara in **150 giorni**, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

**STABILIRE CHE**

- si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- nell'ambito della procedura in oggetto, il fornitore della piattaforma di e-procurement assume il ruolo di Responsabile del trattamento, mantenendo il Comune di San Pancrazio Salentino (BR) il ruolo di Titolare del trattamento;

**DARE PUBBLICITÀ** al bando di gara, ai sensi del Decreto MIT del 2 dicembre 2016 al fine di garantire la certezza della data di pubblicazione e di adeguati livelli di trasparenza e di conoscibilità, attraverso la pubblicazione all'albo pretorio online del Comune, sul profilo della Stazione appaltante, sul sito del MIT e sulla piattaforma digitale istituita presso ANAC, anche tramite i sistemi informatizzati regionali;

**IMPEGNARSI**, ai sensi dell'art. 28 del d.lgs. 36/2023, affinché tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

**PROVVEDERE** alla pubblicazione sul profilo del Committente e sulla piattaforma di e-procurement dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro cinque giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 90, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 nel rispetto dei principi in materia di trasparenza ai sensi dell'art.28 del D. Lgs. n.36/2023;

**PRECISARE** che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso unicamente davanti al TAR Puglia nei termini di cui all'art.120 del D.Lgs. n. 104/2010.

**IMPUTARE** la spesa complessiva di € **500.000,00** per la realizzazione dell'intervento in oggetto ai seguenti **Capitolo di spesa**:

- Capitolo di spesa n. 3151 per € **420.000,00** - "interventi di completamento e miglioramento dell'impianto sportivo comunale (Sport e Periferie)" - impegno 1607/2023;
- Capitolo di spesa n. 3152 per € **80.000,00** - "interventi di completamento e miglioramento dell'impianto sportivo comunale (Quota cofinanziamento Sport e Periferie)" - impegno 1608/2023;

**FRAZIONARE** l'impegno originario destinando la spesa complessiva di € **250,00** per contributo a favore di ANAC per quanto disposto da ANAC medesima con Delibera n. 620 del 19 dicembre 2023 "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005 n. 266, per l'anno 2024";

**DARE ATTO** che

- il quadro tecnico economico del **progetto esecutivo** contiene le seguenti voci di spesa:

<b>A. IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI PER LA SICUREZZA</b>	<b>Sommano €</b>	<b>408.000,00</b>
A1 - Importo lavori soggetti a ribasso	279.633,46	
A2 - Costi dovuti alla sicurezza non soggetti a ribasso	8.000,00	
A3 - Costi della manodopera non soggetti a ribasso	120.366,54	
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>Sommano €</b>	<b>92.000,00</b>
B1 - Imprevisti	172,00	
B2 - Spese tecniche	35.000,00	
B3 - Incentivo di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023	6.120,00	
B4 - Spese di pubblicità di gara	500,00	
B5 - Contributo previdenziale	1.400,00	



B6 - IVA 22% su spese tecniche	8.008,00
B7 - IVA 10% sui lavori (Importo A)	40.800,00

***COSTO INTERVENTO (A+B) Sommano € 500.000,00***

- il progetto esecutivo è stato regolarmente validato in data 29/09/2023, la cui relazione di validazione è stata acquisita al protocollo generale dell'Ente in pari data prot. n. 13195;
- l'opera di complessivi di € 500.000,00 è finanziata per € 420.000,00 a valere sulle risorse disponibili sul capitolo di bilancio 937 "Fondo Sport e Periferie" - CdR 17 di competenza del Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri ed € 80.000,00 con fondi comunali;
- le somme occorrenti per la realizzazione dell'intervento sono state regolarmente accertate con determinazione del Responsabile del terzo Settore Tecnico Urbanistico n. 1321 del 29/09/2023;
- il **Responsabile Unico del Progetto** è l'arch. Cosimo Stridi;
- il presente provvedimento non è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

**TRASMETTERE** il presente atto all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza, all'ufficio di segreteria per la sua pubblicazione nonché a Sport e Salute S.p.a. – Direzione Spazio Sport – Ufficio Sviluppo Impiantistica Sportiva e Sport e Periferie.

Il Responsabile dell'Istruttoria

Il Responsabile dell'Istruttoria

**Il Responsabile del Settore**

**Arch. Cosimo STRIDI**

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

*Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente,*

*rilascia:*

**PARERE FAVOREVOLE**

**Il Responsabile del Settore Finanziario  
Dott. Domenico MUNI**

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

*Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:*

<b>Impegni di Spesa</b>					
<i>Anno</i>	<i>Num. Imp</i>	<i>Num. Sub.</i>	<i>Cap.</i>	<i>Art.</i>	<i>Importo</i>
2023	1607	1	3151		419500,00
2023	1608		3152		80000,00
2023	1607	2	3151		500,00

**Il Responsabile del Settore Finanziario  
Dott. Domenico MUNI**

---

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di San Pancrazio Salentino.

ORIGINALE

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Reg. n.**

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio on-line il giorno            e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000.

Dalla sede Municipale, addì

Il Segretario Comunale  
(Dott. Cosimo Antonio PASSIATORE)

---