



**COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO**  
Provincia di Brindisi

**III SETTORE TECNICO - URBANISTICO**

**Oggetto:**

**Realizzazione di un canile rifugio adiacente al canile sanitario di proprietà comunale.  
Ubicato in San Pancrazio Salentino alla via San Donaci.**

**Elaborato:  
R03**

**ELENCO PREZZI UNITARI**



**San Pancrazio Sal.no li, 05/12/2022**

**Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Jr. Antonio DE GIOIA**

# ELENCO PREZZI

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE DI UN CANILE RIFUGIO ADIACENTE AL CANILE SANITARIO DI PROPRIETA' COMUNALE.

**COMMITTENTE:** Comune di San Pancrazio Salentino

Data, 06/12/2022

**IL TECNICO**  
Arch. J. Antonio DE GIOIA

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 E 01.03b	Scavo a sezione obbligata, eseguito con mezzi meccanici, fino alla profondità di 2 m, compresi l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato nell'ambito del cantiere. In conglomerati (calcareniti, tufo, pietra crosta, puddinghe, argilla compatta e assimilabili) scavabili con mezzi meccanici <b>euro (tredici/95)</b>	mc	13,95
Nr. 2 E 07.26f	Carpenteria in acciaio per travi e pilastri realizzati con accoppiamenti saldati di piatti in lamiera di acciaio compresi eventuali connettori, piastre di attacco, fazzoletti di irrigidimento, taglio a misura, forature, flange, bullonatura o saldatura e quanto altro occorre per dare l'opera finita, esclusi trattamenti protettivi e verniciature: in acciaio S355 JR - classe di esecuzione EXC3 <b>euro (quattro/31)</b>	kg	4,31
Nr. 3 E 08.10g	Fornitura e posa in opera di massetto in conglomerato cementizio a resistenza caratteristica e classe di esposizione conforme alle prescrizioni delle norme UNI vigenti con dimensioni massima degli inerti pari a mm 30, in opera ben livellato e pistonato, armato con rete elettrosaldata di diametro mm 6 a maglia cm 20x20, su vespaio livellato e liscio, compreso l'uso di tavolame di contenimento, sponde, e il loro disarmo, il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, l'avvicinamento al luogo di posa, compreso altresì l'uso, all'occorrenza, di qualsiasi apparecchiatura anche meccanica atta ed idonea a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. <b>euro (ventiotto/27)</b>	mq	28,27
Nr. 4 E 17.04b	Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma DIN 7748, esenti da cadmio, autoestinguenti, classe 1 di reazione al fuoco; sistema caratterizzato da profili formati da 5 camere interne, dimensione minima in profondità 70 mm, trasmittanza termica del nodo $U_f = 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ , rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, 2 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli; montato su controtelaio, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, riscontro inferiore antiscasso, con carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portate 130 kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento, anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio, con vetrocamera doppio vetro con canalina, con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210, idoneo per zona climatica C con trasmittanza termica $U_w \leq 1,75 \text{ W/m}^2\text{K}$ , idoneo per zona climatica D con trasmittanza termica $U_w \leq 1,67 \text{ W/m}^2\text{K}$ , prestazione acustica $R_w = 36 \text{ dB}$ , copriprofili interni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm, compreso il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: finestra a 1 anta, a battente <b>euro (trecentoottanta/73)</b>	mq	380,73
Nr. 5 E 17.04e	idem c.s. ...eventuali assistenze murarie: portafinestra 2 ante, a battente, telaio su 4 lati, con traverso orizzontale <b>euro (trecentoottanta/31)</b>	mq	380,31
Nr. 6 F 02.13a	Pozzetto di raccordo prefabbricato in conglomerato cementizio non carrabile, vibrato, in opera compresa la frattura del diaframma per consentire il passaggio delle tubazioni, il rinfiacco in conglomerato cementizio a ql. 3 alla base e ai lati. Restano esclusi gli oneri per lo scavo ma sono compresi gli oneri ed accessori per dare il lavoro compiuto. - Pozzetto di raccordo prefabbricato da cm 50 x 50 x 40 <b>euro (cinquantasei/02)</b>	cadauno	56,02
Nr. 7 F 02.18a	Fornitura e posa in opera di chiusino prefabbricato in conglomerato cementizio vibrato non carrabile compreso telaio con battuta e coperchio, malta di allettamento, Restano esclusi gli oneri per lo scavo, le opere murarie per tagli o incastri ma sono compresi gli oneri per il carico ed il trasporto a rifiuto del materiale di risulta ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. - Chiusino prefabbricato in calcestruzzo vibrato da cm 50 x 50 <b>euro (trentauno/65)</b>	cadauno	31,65
Nr. 8 Inf 01.06c	Formazione di rilevato secondo le sagome prescritte con materiali idonei, provenienti sia dagli scavi che dalle cave (terre ghiaia sabbiosa, frazione passante al setaccio 0,075 UNI 2232 $\leq 35\%$ ), il compattamento a strati fino a raggiungere la densità prescritta, l'umidimento, la profilatura dei cigli, delle banchine e delle scarpate rivestite con terra vegetale; compresa ogni lavorazione ed onere per dare il rilevato compiuto a perfetta regola d'arte: per materiali provenienti dalle cave, compresa la fornitura, appartenenti ai gruppi A1, A2-4, A2-5, A3 o con equivalente materia prima secondaria proveniente da impianti di recupero rifiuti-inerti. <b>euro (venti/53)</b>	mc	20,53
Nr. 9 Inf 01.93c	Canaletta di drenaggio in calcestruzzo, per lo smaltimento delle acque meteoriche superficiali fornita in opera entro scavo di fondazione da conteggiare a parte, completa di griglia in acciaio zincato conforme alle DIN 19580 di classificazione del sovraccarico A,B,C, (utilizzo ai bordi delle strade, sentieri, piazzali di parcheggio, garage, aree industriali con normale traffico).- 20 x 100 cm, altezza 25 cm <b>euro (quarantasei/36)</b>	cadauno	46,36
Nr. 10 NP 01	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PANNELLI TIPO SANDWICH PER DIVISIONE BOX. Pannelli tipo sandwich lisci per divisione box composti da due lamiere in acciaio zincato con procedimento SENDZIMIR e interposto poliuretano espanso, forniti e posti in opera. Sono compresi: profili in alluminio per fissare i pannelli con viti in acciaio cadmiato. L'opera deve essere eseguita a regola d'arte garantendo la tenuta dei pannelli anche sotto l'azione di forte vento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Pannelle spessore mm 50 <b>euro (trenta/00)</b>	mq	30,00
Nr. 11 NP 02	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PANNELLI TIPO SANDWICH PER COPERTURA. Pannelli tipo sandwich per copertura composti da due lamiere in acciaio zincato con procedimento SENDZIMIR e interposto poliuretano espanso, forniti e posti in opera. Sono compresi: profili in alluminio il fissaggio con viti in acciaio cadmiato; i canali di gronda. L'opera deve essere eseguita a regola d'arte garantendo la tenuta dei pannelli anche sotto l'azione di forte vento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 12 NP 03	finita. Pannelle spessore mm 50 <b>euro (quaranta/00)</b>	mq	40,00
Nr. 13 NP 04	Fornitura e posa in opera di recinzione costituita da pannello grigliato elettroforgiato in acciaio Fe B 360, collegamenti in tondo liscio costituita da barre di acciaio B450C conformi al DM 14/09/2005 e succ. mod., ad aderenza migliorata, in maglie quadre in pannelli standard, fornita in opera comprensivo di cordolo in cemento armato alla base della recinzione per fissaggio dei paletti metallici e quanto occorra per dare il tutto eseguito a perfetta regola d'arte. Con diametro delle barre FI 6, maglia cm 10x10, comprensive di porte di accesso dimensionate cm. 70 x 170. <b>euro (centoquarantaquattro/00)</b>	mq	144,00
Nr. 14 NP 05	Adeguamento bagno esistente con arredo completo per bagno per persone disabili idoneo per dare l'opera completa e funzionante in ogni sua parte compreso il rifacimento del pavimento e rivestimento. Arredo completo per locale bagno per persone disabili. <b>euro (settecentoottantasette/23)</b>	a corpo	787,23
Nr. 15 NP 06	Realizzazione impianto elettrico completo di: - sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; -conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di fase e di terra pari a mm 1.5; scatole di derivazione incassata da mm 104x66x48 con coperchio oppure se a vista da mm 100x100x50; scatole portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista 1 posto da mm 66x82; - supporti con viti vincolanti per scatola 3 posti; - frutti, serie commerciale; -placche in materiale plastico o metallo 1 posti per scatola 3 posti; - morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conformi alle norme CEI e progettate ed eseguite in conformità del disposto della legge 37/2008, incluso le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi, ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte compreso corpi illuminati <b>euro (duemiladuecentocinquanta/00)</b>	a corpo	2'250,00
Nr. 16 NP 07	Realizzazione impianto idrico sanitario di alimentazione comprendente rete di distribuzione di acqua fredda, in opera, seguita con tubazione in PEAD, raccordi e pezzi speciali, dal collettore di distribuzione o dalla diramazione dalla rete, fino agli attacchi. Rete di scarico, realizzata con tubazione in PVC o multistrato, raccordi e pezzi speciali, dallo scarico di ciascun apparecchio sanitario sino all'innesto della colonna principale di scarico. Per alimentazione di tutti gli apparecchi erogatori compreso di n.6 lavelli e rubinetteria. Compreso di impianto subirrigazione. <b>euro (duemiladuecentocinquanta/00)</b>	a corpo	2'250,00
Nr. 17 NP 08	Fornitura e posa in opera di imbotto in travertino larghezza fino a cm 35 , spessore cm 3, in opera compreso l'assistenza, il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, il tiro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. <b>euro (quarantaotto/00)</b>	ml	48,00
Nr. 18 NP 09	Fornitura e posa in opera di tubo estruso con miscela a base di policloruro di vinile non plastificato (PVC rigido) con caratteristiche e spessori conformi alle norme UNI EN 1401-1 per fognature e scarichi interrati non in pressione, con giunto del tipo a bicchiere completo di anello elastomerico. Sono compresi: la posa anche in presenza di acqua fino ad un battente di cm 20 ed il relativo aggotamento; le prove di laboratorio sui materiali; le prove di tenuta in opera previste dalla vigente normativa e la fornitura dei relativi certificati. É inoltre compreso quanto altro occorre per dare la tubazione finita e funzionante. Sono esclusi: lo scavo; il piano, il rinfianco ed il ricoprimento con sabbia; il rinterro; i pezzi speciali contabilizzati come indicato nella premessa del presente capitolo. Classe rigidità SN 4 - Diametro esterno mm 125 <b>euro (venticinque/00)</b>	ml	25,00
Nr. 18 NP 09	Smontaggio porte e finestre, smontaggio dei davanzali e demolizione per trasformazione finestra in portafinestra del vano disimpegno, riquadratura come attuale in muratura il tutto per poter inserire in nuovo infisso e e quantaltro occorre per dare l'opera completa a regola d'arte. <b>euro (duecentocinquanta/00)</b>	a corpo	250,00
	<p>Data, 06/12/2022</p> <p style="text-align: center;"><b>Il Tecnico</b> Arch. J. Antonio DE GIOIA</p>		